

**MÁTRASZENTIMRE  
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. FEBRUÁR 22-i**

**ÜLÉSÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2022. február 22-én 14.00 órakor kezdődött rendes üléséről.

### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN HOZOTT DÖNTÉSEK

#### ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATOK

| Határozat száma:  | tárgya:                                                                                                             |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47/2022. (II.22.) | Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának és Intézményeinek<br>SZABÁLYZATÁRÓL<br>KÖZBESZERZÉSI                 |
| 48/2022. (II.22.) | Döntés Mátraszentimre Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról                                   |
| 49/2022. (II.22.) | Döntés a Helyi Választási Bizottság megválasztásáról                                                                |
| 50/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 1629/5 hrsz. alatti kivett udvar értékesítéséről                                            |
| 51/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 1667/5. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület alakításáról és részbeni értékesítéséről” |
| 52/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 1535. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület,, értékesítéséről                           |
| 53/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 277/8. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület,, értékesítéséről                          |
| 54/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 277/9. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület,, értékesítéséről                          |
| 55/2022. (II.22.) | Döntés a Mátraszentimre 208/2. hrsz. alatti, „kivett hétvégi ház, udvar,, értékesítéséről                           |
| 56/2022. (II.22.) | Döntés a Polgármester 2022. évi szabadságolási tervéről                                                             |
| 57/2022. (II.22.) | Egyetértési jog gyakorlása iskolai felvételi körzet meghatározásával kapcsolatban                                   |
| 58/2022. (II.22.) | Döntés a Konyhai Intézményvezetői pályázat eredményéről                                                             |
| 59/2022. (II.22.) | Döntés a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről készült jelentésének elfogadásáról                    |
| 60/2022. (II.22.) | Döntés díszpolgári cím adományozásáról (Jakab Krisztina)                                                            |

## ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK

| Rendelet száma:  | tárgya:                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/2022. (II.23.) | Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete<br>Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről                                                         |
| 2/2022. (II.23.) | Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete<br>a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról |

**Az ülés helye:** Gyöngyössolymosi Közös Önkormányzati Hivatal  
Mátraszentimrei Kirendeltségének Polgármesteri Irodája  
Mátraszentimre, Rákóczi u. 16.

### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN JELEN VANNAK:

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Előházi Péter           | polgármester            |
| Szabad Andrea Edit      | alpolgármester          |
| Marosi Lóránt Márk      | önkormányzati képviselő |
| Nagy Richárd            | önkormányzati képviselő |
| Dr. Zorkóczy Andó Mária | önkormányzati képviselő |

|                             |                                         |
|-----------------------------|-----------------------------------------|
| dr. Sneider-Szabó Edit      | aljegyző, jegyzőkönyvvezető             |
| Kaszaláné Szabad Judit      | Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke |
| Galambosiné Sipos Krisztina | jegyzőkönyvvezető, adóügyi főmunkatárs  |
| Handzó Tamás                | körszeti megbízott                      |

**Előházi Péter polgármester:** köszönti a képviselőket, és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SzMSz-ben előírt módon történt, az ülés határozatképes, minden képviselő megjelent. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, valamint a napirendre vonatkozóan.

Jegyzőkönyvvezetőnek Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatárs megérkezéséig dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző asszonyt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Richárd képviselőt javasolja.

**Előházi Péter polgármester:** A napirendet az alábbi sorrendben javasolja tárgyalni:  
A javasolt napirend:

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

|     |                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | A 2022. évi költségvetési rendelet elfogadása<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                                                                     |
| 2.  | Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i> |
| 3.  | Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának és Intézményeinek<br><b>KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATÁRÓL</b><br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                           |
| 4.  | Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                                |
| 5.  | Helyi Választási Bizottság hiányzó tagjainak megválasztása<br><i>Előterjesztő: Dr. Behan Anett Éva jegyző</i>                                                                                                        |
| 6.  | Döntés a Mátraszentimre 1629/5. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                                                   |
| 7.  | Döntés a Mátraszentimre 1667/5., hrsz- alatti, részben önkormányzati tulajdonú ingatlan telekalakításáról és részbeni értékesítéséről<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                             |
| 8.  | Döntés a Mátraszentimre 1535 hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület” értékesítéséről<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                           |
| 9.  | Döntés a Mátraszentimre 277/8, 277/9. hrsz-ek alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                           |
| 10. | Döntés a Mátraszentimre 208/2 hrsz. alatti, „kivett hétvégi ház, udvar értékesítéséről”<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                           |
| 11. | Döntés a Polgármester 2022. évi szabadságolási tervéről<br><i>Előterjesztő: dr. Behan Anett Éva jegyző</i>                                                                                                           |
| 12. | Egyetértési jog gyakorlása felvételi körzet meghatározásával kapcsolatban<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                                         |
| 13. | Döntés a Konyhai Intézményvezetői pályázat eredményéről<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                                                                                                           |
| 14. | Polgármesteri tájékoztató a két ülés között hozott fontosabb döntésekről, eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról<br><i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>                           |
| 15. | Egyebek                                                                                                                                                                                                              |

A képviselő-testület a 2022. 02.22-i ülés napirendjét 4 egyetértéssel, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta.

### *1.) Napirend:*

#### *2022. évi költségvetési rendelet elfogadása*

##### *(1. előterjesztés)*

#### Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetről.

*Gáborné Sulyok Zsuzsanna pénzügyi vezető-tanácsos videóhívással becsatlakozik a napirend tárgyalásába.*

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: érdeklődik, hogy az előterjesztés 2. oldalán említett rendelettervezet miért nem született meg, amely az önkormányzati rendeleteknek a költségvetési rendelet-tervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosításait tartalmazza.

Gáborné Sulyok Zsuzsanna pénzügyi vezető főtanácsos: mert elkészült maga a költségvetési rendelet, így erre nincs szükség. Előadja továbbá, hogy konyhai önálló intézményre azért nincs betervezve a pénz, mert még nem alakult meg az intézmény, de van lehetőség a költségvetés módosítására. A pótelőirányzatok sincsenek még benne. A köznevelési szerződés sincs betervezve, mivel még nincs meg a támogatói okirat. Az ingatlanok bevételeinél az áfát külön sorba kell tenni a költségvetésbe.

Kaszaláné Szabad Judit SZNÖ elnöke: a támogatói okiratot intézi. Az önkormányzat támogatását kb. 9 millió Ft-tal csökkenteni fogja. Működési támogatásra is van lehetőség, az további kb. 10 millió Ft-tal is csökkentheti a Szlovák Önkormányzatnak adott 46 millió Ft-ot támogatást. Ezt a 10 millió Ft-ot a helyettesítésekre, jubileumi jutalmakra, jogviszonyban nem foglalkoztatottak támogatására, túlórákra, béren kívüli juttatásokra, közlekedési költségekre kívánják fordítani.

Nagy valószínűséggel a 3 Falu Templomára megkapja a Szlovák Önkormányzat a 70 millió forint támogatást a Miniszterelnökségtől, + 25 milliót a közösségi házra, 28,5 milliót iskolára, ovira. Így közel éves szinten mindegy 170 millió forintot kap a Szlovák Önkormányzat, amely miatt közbeszerzési szabályzat elkészítése vált szükségessé.

Gáborné Sulyok Zsuzsanna pénzügyi vezető főtanácsos: előadja, honnan lehetne a tartalékba áttenni összeget, mert ez tv-i előírás. Javasolja, hogy a háziorvosi üres álláshelyre betervezett összegből ki lehetne venni a letelt hónapok félretett összegeit.

Előházi Péter polgármester: módosító indítványt terjeszt elő. Javasolja, hogy a tartalék legyen 3 millió Ft, 1,5 millió szakmai szolgáltatás, 1,5 millió forint egyéb szolgáltatás.

Kérdi a képviselő-testületet, hogy elfogadja -e a módosító indítványt?

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – a 3 millió forint tartalék képzésére tett módosító indítványt elfogadja.*

dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: intézkedik, hogy a kihirdetésre kerülő rendeletben és mellékleteiben a módosítások átvezetésre kerüljenek.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a módosító indítvánnyal módosított rendelet tervezet elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet hozza:*

*Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (II. 23.)  
önkormányzati rendelete  
Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről*

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 24. § -ára figyelemmel, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:*

*1. Általános rendelkezések*

*1. §*

*A rendelet hatálya kiterjed Mátraszentimre Község Önkormányzatára, annak szerveire (polgármester, bizottsága, valamint a költségvetésében szereplő, intézményi és kormányzati funkciókon működtetett) feladat ellátásokra.*

*2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetése*

*2. §*

*A Képviselő-testület az önkormányzat összesített 2022. évi költségvetési kiadási és bevételi nettó főösszegét 310 457 300 forintban állapítja meg.*

*3. §*

*(1) Az önkormányzat összesített 2022. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatokként:*

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 67 384 225 Ft
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 0 Ft
- c) közhatalmi bevételek 106 000 000 Ft
- d) működési bevételek 34 100 000 Ft
- e) felhalmozási bevételek 50 670 000 Ft
- f) működési célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- g) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- h) finanszírozási bevételek (pénzmaradvány) 52 303 075 Ft

(2) Az önkormányzat összesített bevételeiből

- a) a kötelező feladatok bevételei: 310 457 300 Ft,
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 0 Ft,
- c) állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft

#### 4. §

(1) Az önkormányzat összesített 2022. évi költségvetési kiadásai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak, azaz

- a) személyi juttatások 92 277 956 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 12 608 903 Ft
- c) dologi kiadások 108 815 443 Ft
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai 1 800 000 Ft
- e) egyéb működési célú kiadások 85 937 329 Ft
- f) beruházási kiadások 2 135 000 Ft
- g) felújítások 5 090 820 Ft
- h) egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft
- i) finanszírozási kiadások 1 791 849 Ft.

(2) A költségvetési bevételek fedezik a költségvetési kiadásokat, így a költségvetési egyenleg nulla.

(3) Az önkormányzat összesített kiadásaiból

- a) a kötelező feladatok kiadásai 310 457 300 Ft,
- b) az önként vállalt feladatok kiadásai 0 Ft,
- c) állami (államigazgatási) feladatok kiadásai: 0 Ft.

#### 5. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évre összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg: átlagos statisztikai állományi létszám – átlaglétszám – 20 fő,

(2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 1 fő.

#### 6. §

Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek 2022. évben nincsenek folyamatban.

### 3. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

#### 7. §

(1) Az önkormányzat az éves költségvetését:

- a) az Alapító Okiratban előírt, illetve engedélyezett, valamint az intézményi költségvetési alapokmányokban és a szervezeti és működési szabályzatban részletezett feladatkörökben és kötelezettségek mellett,
- b) a szakmai hatékonyság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata következményeinek érvényesítésével,
- c) a gazdálkodási és számviteli, továbbá a belső ellenőrzési előírások betartásával köteles végrehajtani.

(2) A költségvetési gazdálkodás a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét, és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát foglalja magában.

(3) Az önkormányzat és a költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak.

(4) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a költségvetési rendelet módosítása, ennek keretein belül az Önkormányzat és költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatók, átcsoportosíthatók. Amennyiben év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített állami pénzalap az önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatni köteles. Az évközi központi előirányzat-zárolást a Polgármester haladéktalanul köteles a költségvetési rendelet egyidejű módosításával a Képviselő-testület elé terjeszteni. Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(5) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül a részelőirányzatoktól – Az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével – előirányzat-módosítás nélkül is eltérhet.

(6) Az Önkormányzat költségvetési szerve, és valamennyi nem intézményesített kormányzati funkcióján köteles a legtakarékosabb gazdálkodást folytatni, kiadásainak csökkentése érdekében minden tőle elvárhatót megtenni.

(7) A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatáskörök: az adósságot keletkeztető jogügyletek, valamint a fejlesztési célú hitelügyletekkel kapcsolatos hatáskörök értékhatárra tekintet nélkül a képviselő-testületet illetik meg.

(8) A helyi önkormányzat költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatain belül a rovatok közötti átcsoportosításra az elemi költségvetés jóváhagyására jogosult személy (polgármester), vagy az általa írásban kijelölt, önkormányzati hivatal állományába tartozó személy jogosult.



(9) Az Önkormányzat költségvetésében meghatározott tartalékok és nevesített előirányzatának terhére összesen 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forintig átruházott hatáskörben a Polgármester vállalhat kötelezettséget. A tartalék felhasználásáról a Polgármester a soron következő képviseleti-testületi ülésen tájékoztatja a képviselőket. Az előirányzat módosítását a költségvetési rendeletben át kell vezetni.

(10) Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetve következményeinek az elhárítása érdekében (veszélyhelyzetben) a Polgármester az Önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat, amelyről a Képviselő-testületet legközelebbi ülésén köteles beszámolni. Ezen jogkörben a Polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti, a költségvetésben nem szereplő, szükséges kiadásokat teljesítheti.

(11) Kötelezettséget vállalni 100.000,- Ft felett csak írásban lehet.

(12) A feladatmutató alapján állami hozzájárulásban részesülő önkormányzat a tényleges mutatók szerint köteles elszámolni a kapott támogatással. A támogatás ellenőrizhetősége érdekében az önkormányzat köteles olyan nyilvántartást vezetni, melyből egyértelműen megállapítható a tényleges feladatmutató teljesülése.

## 8. §

A képviselő-testület 2021. évre a Gyöngyössolymosi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott mátraszentimrei köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat állapítja meg:

- a) köztisztviselői illetményalap 46 380 Ft,
- b) köztisztviselők illetmény kiegészítése differenciáltan, a 2021. évi teljesítményértékelés alapján megtörtént,
- c) köztisztviselők és közalkalmazottak cafetéria juttatás kerete bruttó 200.000 Ft/fő/év,
- d) védő- és munkaruházat a dolgozóknak 40 000,- Ft keretösszegben kerül biztosításra,
- e) fizetési számlához kapcsolódóan törvény alapján járó bankszámla-hozzájárulás mértéke 1.000 Ft/fő/hó,
- f) védőszemüveg költségtérítése 50.000 Ft/fő/2 év,
- g) adható szociális juttatás 25.000 Ft/fő/év.

## 9. §

Az általános és céltartalék feletti rendelkezési jogát a képviselő-testület átruhazza a polgármesterre. Az általános tartalék összeget a Képviselő-testület 3 000 000 Ft-ban határozza meg.

## 10. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. §-a szerint a kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor:

- a) készletbeszerzés,
- b) irodaszer, nyomtatvány, könyv beszerzés,
- c) hajtó, kenőanyag beszerzés,
- d) belföldi kiküldetés, munkába járás költségtérítése,
- e) vásárolt közszolgáltatás kifizetés,
- f) karbantartás kifizetés,
- g) vásárlási előleg kifizetés,
- h) bérleti díj, terembérlet,
- i) közfoglalkoztatottak részére fizetendő munkabér, költségtérítés,
- j) az a-h) pontokhoz kapcsolódóan előzetesen felszámított általános forgalmi adó.

#### 4. Záró rendelkezések

##### 11. §

*Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.*

##### 12. §

*E rendelet rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni. 2022. január 1. és a kihirdetés időpontja közötti időszakban realizált bevételre és teljesített kiadásokra e rendelet előirányzatai biztosítanak fedezetet.*

##### 13. §

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének a mellékletei a következők:*

- a) 1. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiemelt kiadási és bevételi jogcímei
- b) 2. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiadási előirányzatainak részletezése
- c) 3. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének bevételi előirányzatainak részletezése
- d) 4. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi létszámkeret kimutatása
- e) 5. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Beruházások és felújítások előirányzata
- f) 6. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve
- g) 7. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultsági jellegű ellátások
- h) 8. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetése Támogatások, kölcsönök nyújtása, törlesztése
- i) 9. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetése Támogatások, kölcsönök bevételei

- j) 10. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetése Kimutatás a 2021. évi helyi adókról és 2022. évi várható bevételekről adónemenként
- k) 11. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetése Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai, bevételei, valamint a helyi önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulásai
- l) 12. melléklet Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetése A Környezetvédelmi Alap tervezett bevételei-kiadásai
- m) 13. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat gördülő tervezése a 2022-2025. évekre vonatkozóan
- n) 14. melléklet Mátraszentimre Községi Önkormányzat előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemterve a 2022. évi költségvetéshez
- o) 15. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az Önkormányzatok működési támogatásainak részletes bemutatása

*Előházi Péter*  
polgármester

*dr. Behan-Anett Éva*  
jegyző

*Kaszaláné Szabad Judit 14 óra 35 perckor távozott az ülésről*

## **2.) N a p i r e n d:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása (2. előterjesztés)*

**Előterjesztő:** *Előházi Péter polgármester*

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta az előterjesztést az SZMSZ módosítási javaslatról. Átadja a szót az aljegyző asszonynak

**dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző:** ismerteti a Heves Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását, miszerint az SZMSZt a Möt. alapján módosítani szükséges, oly módon, hogy a rendkívüli testületi ülés összehívását a jelenlegi 5 napról 15 napra szükséges módosítani.

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a rendelet tervezet elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet hozza:*

*Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 23.)  
önkormányzati rendelete  
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (V. 04.)  
önkormányzati rendelet módosításáról*

*Mátraszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról (továbbiakban: rendelet) következőket rendeli el:*

**1. §**

*A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (V.4.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdésében az „5” szövegrész helyébe a „15” szöveg lép.*

**2. §**

*Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.*

*Előházi Péter  
polgármester*

*dr. Behan-Anett Éva  
jegyző*

*14 óra 40 perckor megérkezik Galambosiné Sipos Krisztina, és átveszi a jegyzőkönyvezést.*

**3.) Napirend:**

**Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának és Intézményeinek  
KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATÁRÓL  
(3. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a közbeszerzési szabályzatról.

dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: az előző szabályzat elavult, aktualizálásra volt szükség. Elkészült a Községi Önkormányzatnak és a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatnak is a közbeszerzési szabályzat.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a határozattervezet elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 47/2022. (II.22.) Tárgy : Mátraszentimre Községi Önkormányzatának és Intézményeinek Közbeszerzési Szabályzatáról**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 40. §-ára és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.29.) Kormányrendelet rendelkezéseire tekintettel, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) 2018.04.15. napjától történt bevezetése miatt Mátraszentimre Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal módosítja és egységes szerkezetben elfogadja, tekintettel arra, hogy az EKR bevezetését követően közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárást a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételel kell lebonyolítani.*

*Felelős: Előházi Péter polgármester*

*Határidő: azonnal*

**4.) Napirend:**

***Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról  
(4. előterjesztés)***

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta az előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Programról (HEP). A HEP felülvizsgálata 3 évente el kell végezni, mely most vált esedékessé. Rengeteg adatra kiterjed mind regionális, mind országos szinten. Számos olyan tényező van benne, amely nem jellemző a településünkre.

Dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: Kevés az ilyen jellegű probléma.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 48/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés Mátraszentimre Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat Mátraszentimre Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálatának elfogadására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és Mátraszentimre Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját (2019-2023) a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja*

## **5.) Napirend:**

**Helyi Választási Bizottság hiányzó tagjainak megválasztása  
(5. előterjesztés)**

**Előterjesztő:** dr. Behan Éva Anett jegyző – HVI vezető

**Előházi Péter polgármester:** A Helyi Választási Bizottság tagjainak sorában változás történt, voltak elköltöző tagok, volt lemondó tag, így helyettük új tagokat, pótagokat kell megválasztani. A HVI vezető előterjesztésében javaslatot tett a HVB összetételére. Galambosi Béla és Gubala Judit pótagokból kerültek a tagok közé, új tagok, ill. pótagok: Sipos Anna, Kőszegi Margit, Virág Petra. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 49/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés a Helyi Választási Bizottság megválasztásáról**

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

Sz: 50/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés a Mátraszentimre 1629/5 hrsz. alatti kivett udvar értékesítéséről

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2022. (II.22.) határozata:*

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Döntés a Mátraszentimre 1629/5 hrsz. alatti kivett udvar értékesítéséről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

- 1. A Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere az Önkormányzat 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 1629/5. hrsz.-ú, „kivett udvar” megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja, mint vevőnek, a vevő vételi ajánlata alapján.*
- 2. Az ingatlan vételárát a Képviselő- testület bruttó 500.000 Ft-ban – azaz bruttó ötszázezer forint- összegben határozza meg.*
- 3. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*
- 4. Az 1. pontban meghatározott ingatlan 1/1 tulajdoni hányada a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke bruttó 500.000,-Ft, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékebecslése alapján lett meghatározva. Az ingatlan természetben Mátraszentlászló településrészen található, útkapcsolattal nem rendelkezik, közművel nem ellátott. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*
- 5. A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

*Felelős:* Előházi Péter polgármester

*Határidő:* értelemszerű

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022. (II.22.) határozata:

Mátraszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában foglalt hatáskörében eljárva, a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványa alapján a Helyi Választási Bizottság

*tagjának:*

Buzás Csaba Zoltánné  
Galambosi Béla  
Gubala Judit  
Sápszky Mária Magdolna  
Sipos Anna

*póttagjának:*

1. póttag: Kőszegi Margit
  2. póttag: Virág Petra
- választja meg.

A képviselő-testület felkéri a HVI vezetőt, hogy a polgármester ill. alpolgármester előtti eskü letételéről, valamint az alakuló ülés megszervezéséről intézkedjen.

Határidő: 5 nap

Felelős: Előházi Péter polgármester

**6.) Napirend:**

**Döntés a Mátraszentimre 1629/5. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről  
(6. előterjesztés)**

**Előterjesztő:** Előházi Péter polgármester

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta az 1629/5 hrsz. ingatlan értékesítésének javaslatáról szóló előterjesztést. Ezt a vevő jelölt már régóta használta, bekerítette és most vételi joggal élt. Ez az ingatlan nem értékes „be van szorítva” a többi ingatlan közé.

**Nagy Richárd önkormányzati képviselő:** a többi szomszéd nem jöhetett szóba vevőként?

**Előházi Péter polgármester:** keresték meg az önkormányzatot, ők használják kb. 20 éve, akár el is birtokolhatták volna. Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.



## 7.) Napirend:

*Döntés a Mátraszentimre 1667/5., hrsz- alatti, részben önkormányzati tulajdonú ingatlan telekalakításáról és részbeni értékesítéséről  
(7. előterjesztés)*

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő előterjesztésben szereplő ingatlan a régi Pedagógus üdülő hátsó udvara mentén húzódik, az Állam 6/10, az önkormányzat 4/10 részben tulajdonosa az ingatlandnak (414 m<sup>2</sup>) és ebből, 136 m<sup>2</sup> terület megvásárlását kéri a szomszédos tulajdonos. Ingyenes vagyonszerűen kérte az állami részt belőle az önkormányzat. A

Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

Sz: 51/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés a Mátraszentimre 1667/5. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület alakításáról és részbeni értékesítéséről”

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2022. (II.22.) határozata:

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Döntés a Mátraszentimre 1667/5. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület alakításáról és részbeni értékesítéséről,, tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

- 1. A Mátraszentimre Községi Önkormányzat az Önkormányzat 4/10 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 1667/5. hrsz-ú, „kivett beépítetlen területként” megnevezésű ingatlanból a telekalakítást követően 136m<sup>2</sup> területet értékesíteni kíván mint vevőnek, a vevő vételi ajánlata alapján.*
- 2. Az ingatlan vételárát a Képviselő- testület bruttó 200.000,-Ft összegben – azaz bruttó kétszázezer forint összegben határozza meg.*

3. *Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*
4. *Az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke 1.400.000,-Ft, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékbecslése alapján lett meghatározva. Az ingatlan természetben Mátraszentistván településrészen található, útkapcsolattal nem rendelkezik. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*
5. *A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

Felelős: *Előházi Péter polgármester*

Határidő: *értelemszerű*

8.) *N a p i r e n d:*

*(8. előterjesztés)*

*Döntés a Mátraszentimre 1535 hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület” értékesítéséről*

*Előterjesztő:* *Előházi Péter polgármester*

**Előházi Péter polgármester:** Az előterjesztésben az 1535 hrsz. ingatlan önkormányzati hányadára (40/44-ed rész) érkezett vételi ajánlat. Az ingatlan az értékbecslés szerint 1.400.000 Ft-ot képez, az IVK szerint 1.211.600 Ft. A vételi ajánlat az önkormányzat tulajdoni hányadára 1.300.000 Ft.

**Nagy Richárd önkormányzati képviselő:** Mivel nagy ingatlanról van szó magasabb árat javasolna meghatározni, attól függetlenül, hogy nem építési telekről van szó.

**Előházi Péter polgármester:** módosító indítványt terjeszt elő az ingatlan árára vonatkozóan: javasolja, hogy a határozati javaslatból eltérően 2 millió forintban állapítsa meg a képviselő-testület az ajánlatát.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – a 2 millió forintos vételárról tett módosító indítványt elfogadja.*

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kéri a határozat elfogadását.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

Sz: 52/2022. (II.22.) Tárgy: Döntés a Mátraszentimre 1535. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2022. (II.22.) határozata:*

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a” Döntés a Mátraszentimre 1535. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről „tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

*1. A Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere az Önkormányzat 40/44 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 1535. hrsz-ú, „kivett beépítetlen területként” megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja szám alatti lakosnak, mint vevőnek.*

*2. A 40/44 ingatlanrész vételárát a Képviselő- testület bruttó 2.000.000 Ft-ban – azaz bruttó kétmillió forint- összegben határozza meg.*

*3. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*

*4. Az 1. pontban meghatározott ingatlan 40/44 tulajdoni hányada a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke bruttó 1.400.000,-Ft, a 40/44 tulajdoni hányadú ingatlanrész becsült forgalmi értéke bruttó 1.300.000 Ft, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékbecslése alapján lett meghatározva. A képviselő-testület döntésével bruttó 2.000.000,-Ft összegű vételárát határozott meg. Az ingatlan természetben Mátraszentistván településrészen található, útkapcsolattal nem rendelkezik, közművel nem ellátott. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*

*5. A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

*Felelős:* Előházi Péter polgármester

*Határidő:* értelemszerű

**9.) Napirend:**

*Döntés a Mátraszentimre 277/8, 277/9. hrsz-ek alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről*

*(9. előterjesztés)**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester*

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta a 277/8 és 277/9 hrsz. alatti ingatlanok vételéről az előterjesztést. Mindkét ingatlan egy körbezárt terület, ami csak annak lehet hasznos, aki szomszédos tulajdonos.

Amennyiben nincs hozzászólás kéri a határozati javaslatok elfogadását.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 53/2022. (II.22.) Tárgy :** Döntés a Mátraszentimre 277/8. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2022. (II.22.) határozata:*

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a” Döntés a Mátraszentimre 277/8. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről „tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

1. *A Mátraszentimre Községi Önkormányzat az Önkormányzat 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 277/8. hrsz.-ú. „kivett beépítetlen területként” megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja mint vevőnek, a vevő vételi ajánlata alapján.*
2. *Az ingatlan vételárát a Képviselő- testület bruttó 800.000,-Ft összegben – azaz bruttó nyolcszázezer forint összegben határozza meg.*
3. *Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*
4. *Az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke bruttó 800.000,-Ft, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékbecslése alapján lett meghatározva. Az ingatlan természetben Mátraszentimre településrészen található, útkapcsolattal rendelkezik. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*
5. *A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

*Felelős: Előházi Péter polgármester*

*Határidő: értelemszerű*

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 54/2022. (II.22.) Tárgy :** Döntés a Mátraszentimre 277/9. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a" Döntés a Mátraszentimre 277/9. hrsz. alatti, „kivett beépítetlen terület „értékesítéséről „tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

1. *A Mátraszentimre Községi Önkormányzat az Önkormányzat 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 277/9., „kivett beépítetlen területként” megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja mint vevőnek, a vevő vételi ajánlata alapján.*
2. *Az ingatlan vételárát a Képviselő- testület 300.000 Ft + áfa összegben – azaz egymillió-háromszázezer forint + áfa összegben határozza meg.*
3. *Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*
4. *Az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyona tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke 300.000,-Ft + áfa, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékebecslése alapján lett meghatározva. Az ingatlan természetben Mátraszentimre településrészen található, gyenge útkapcsolattal rendelkezik. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*
5. *A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

Felelős: Előházi Péter polgármester

Határidő: értelemszerű

**10.) Napirend:** Döntés a Mátraszentimre 208/2 hrsz. alatti, „kivett hétvégi ház, udvar értékesítéséről”

(10. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta a 208/2 hrsz. alatti ingatlan vételéről az előterjesztést. Az ingatlanra - ami tévesen hétvégi házként van nyilvántartva - a szomszédos ingatlan tulajdonosa – aki használja az ingatlant – tett ajánlatot. Amennyiben nincs hozzászólás kéri a határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

Sz: 55/2022. (II.22.)      Tárgy : Döntés a Mátraszentimre 208/2. hrsz. alatti, „kivett hétvégi ház, udvar „ értékesítéséről

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a” Döntés a Mátraszentimre 208/2. hrsz. alatti, „kivett hétvégi ház, udvar értékesítéséről „tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

1. *A Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere az Önkormányzat 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3235 Mátraszentimre, 208/2. hrsz.-ú, „kivett hétvégi ház, udvar” megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja a vevő vételi ajánlata alapján.*
2. *Az ingatlan vételárát a Képviselő- testület bruttó 1.900.000 Ft-ban – azaz bruttó egymillió-kilencszázezer forint- összegben határozza meg.*
3. *Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.*
4. *Az 1. pontban meghatározott ingatlan 1/1 tulajdoni hányada a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) valamint a Mátraszentimre Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/1997(IV.8.) önkormányzati rendelete szerint is a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlanok közé tartozik. A teljes ingatlan becsült forgalmi értéke bruttó 1.900.000,-Ft, ami Dr. Erdélyi Tamás 2021. november 18-án kelt forgalmi értékbecslése alapján lett meghatározva. Az ingatlan természetben Mátraszentimre településrészen található, útkapcsolattal nem rendelkezik, közművel nem ellátott. Az ingatlan értékesítését az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilitása indokolja.*
5. *A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására.*

**Felelős:** Előházi Péter polgármester

**Határidő:** értelemszerű

*11.) Napirend:  
(11. előterjesztés)*

*Döntés a Polgármester 2022. évi szabadságolási tervéről*

Előterjesztő: dr. Behan Anett Éva jegyző

Előházi Péter polgármester: Bejelenti személyes érintettségét, és jelzi, hogy a döntéshozatalban saját elhatározásából nem vesz részt.  
Megkéri Szabad Andrea alpolgármestert a napirend levezetésére.

*A képviselő-testület Előházi Péter polgármestert saját kezdeményezésére a döntéshozatalból 3 szavazati aránnyal kizárta*

Szabad Andrea alpolgármester: van -e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban?  
Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 3 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 3 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

Sz: 56/2022. (II.22.)      Tárgy : Döntés a Polgármester 2022. évi szabadságolási tervéről

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2022. (II.22.) határozata:

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Polgármester 2022. évi szabadságolási tervéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:*

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Előházi Péter polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét – jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tervben foglaltak teljesüléséről folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.*

*Felelős: Előházi Péter polgármester,  
Határidő: értelemszerű*

## 1. számú melléklet a 56/2022. (II.22.) határozathoz

**Előházi Péter polgármester**  
**2022. évi szabadságolási tőtemterve**

|                       | Szabadságnapok száma            |                  |
|-----------------------|---------------------------------|------------------|
| 2022. évi             | 39 munkanap                     |                  |
| Előző évi áthozat     | 23 munkanap                     |                  |
| Összesen              | 62 munkanap                     |                  |
| Hónap                 | Nap                             | Munkanapok száma |
| Január                | 3., 10., 26., 27                | 4                |
| Február               | 1., 10., 15., 16., 24, 25., 28. | 7                |
| Március               | 1., 2, 3., 10., 11., 14., 16.   | 7                |
| Április               | 14., 19., 20., 21., 22.         | 5                |
| Május                 | 12., 13., 16., 30., 31.         | 5                |
| Június                | 24., 27., 28., 29., 30.         | 5                |
| Július                | 4-8., 11-15.                    | 10               |
| Augusztus             | 4., 5., 19., 22-26.             | 8                |
| Szeptember            | 12-16.                          | 5                |
| Október               | -                               | -                |
| November              | -                               | -                |
| December              | 1-2., 27-30.                    | 6                |
| Összesen: 62 munkanap |                                 |                  |

**12.) Napirend:**  
**(12. előterjesztés)**

*Egyetértési jog gyakorlása felvételi körzet meghatározásával kapcsolatban*

**Előterjesztő:** Előházi Péter polgármester

**Előházi Péter polgármester:** A képviselő-testület megkapta az előterjesztést az iskolai felvételi körzet meghatározásával kapcsolatban.

Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:**



Sz: 57/2022. (II.22.)

Tárgy : Egyetértési jog gyakorlása felvételi körzet meghatározásával kapcsolatban

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2022. (II.22.) határozata:

A Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetértését adja ahhoz, hogy Mátraszentimre település vonatkozásában beiskolázási körzetként a település közigazgatási területének megjelölésével a tanköteles korú gyermekek számára a kötelező felvételt biztosító iskola a Felső-Mátrai Zakupszky László Általános Iskola és Óvoda (székhely: 3235 Mátraszentimre, Rákóczi utca 14. OM azonosító: 031546) legyen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 25.

**13.) Napirend:**

(13. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

**Döntés a Konyhai Intézményvezetői pályázat eredményéről**

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület korábban megismerte a konyhai intézményvezetői pályázatra érkezett 1 db pályázati anyagot. A pályázati benyújtási határidő lejárt, a képviselő-testületnek döntenie kell. Két lehetőség van: elfogadja a benyújtott pályázatot, vagy ha nem megfelelő, akkor eredménytelenné nyilvánítja azt. A pályázat benyújtója S.A.; személyesen járt a konyhában, és megismerte a munkakörrel járó feladatokat.

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: amennyiben törvényesen csak intézményvezetővel tud működni a konyha, javasolja elfogadni a benyújtott pályázatot.

dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: amennyiben a képviselő-testület elfogadja a pályázatot, úgy a Magyar Államkincstár felé meg kell küldeni az intézmény alapításáról szóló döntést is, és legjobb esetben március 1-jétől tud kezdeni a pályázó. A szerződés 6 hónapos próbaidővel kerülne megkötésre. Bére a közalkalmazotti tábla szerinti besorolási bér lenne.

Előházi Péter polgármester: a hiányzó konyhai kisegítői helyre is sikerült munkavállalót találni. A jelentkező egyelőre mint kisegítő kerül alkalmazásra, de folyamatban van a szakács végzettség megszerzése is. A konyha és étterem takarítása is lekerült a jelenleg dolgozó 2 fő válláról. Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás kéri a képviselő-testület döntését a benyújtott pályázatról.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 58/2022. (II.22. ) Tárgy : Döntés a Konyhai Intézményvezetői pályázat eredményéről**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (II.22.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Felső-mátrai Konyha Intézményvezetői pályázat”-ra benyújtott egy darab pályázatot és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy S.A. Felső-mátrai Konyha Intézményvezetői állására benyújtott pályázata megfelel a pályázati kiírásnak és azt eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a polgármestert, és aljegyzőt a konyha intézményvezetői állás betöltésével kapcsolatos ügyviteli feladatok elvégzésével.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Előházi Péter polgármester*

**14.) Napirend:**

*(14. előterjesztés)*

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

*Polgármesteri tájékoztató a két ülés között hozott fontosabb döntésekről, eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

**Előházi Péter polgármester:** Ismerteti az előterjesztését. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közelmúltban kötött ingatlan adás-vételi szerződések vételárai megérkeztek az önkormányzat számlájára.

Az állatpark, ill. a leendő családi park nagyrésze külterületi ingatlan, cél a tulajdoni viszonyok tisztázása, rendezése.

A kistérségi társulási üléssel kapcsolatban elmondja, hogy Dr. Francia Tamás praxisközösséget alapított, és van remény, hogy végre megoldódjon Mátraszentimre orvosi ügyeleti rendszerbe történő bevonása. Türelmet kértek, valamilyen megoldást fognak rá találni. Nagy előrelépést jelentene. Több orvostól van szó, el tudnák látni a feladatot. Dr. Vincze Zoltán – aki korábban volt már ügyeletes orvos Mátraszentimrén – Mátrafüreden él, a mátrafüredi praxis megvásárlása a terve, amennyiben a körülmények úgy alakulnak.

**Nagy Richárd önkormányzati képviselő:** hosszú távon megoldást kell találni a háziorvosi kérdésre, ha majd nyugdíjba vonul a doktor úr.

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás kéri a képviselő-testület döntését a tájékoztatással kapcsolatban.  
A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 59/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről készült jelentésének elfogadásáról**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Napirend előtti jelentés két ülés közötti fontosabb eseményekről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:  
Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló napirend előtti jelentését tudomásul veszi.*

**15.) Napirend:**

**Egyebek**

**Előházi Péter polgármester:** A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat a legutóbbi ülésén Jakab Krisztina díszpolgári cím adományozására tett javaslatot, melyet a képviselő-testület is megismert. A díszpolgári cím adományozását a Díszpolgári cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/1996. (IV.2.) önkormányzati rendelet szabályozza, a képviselő-testület dönt a cím adományozásáról. A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat javaslatával teljes egészében egyetért, indítványozza Jakab Krisztina díszpolgárrá történő választását. Kéri a képviselő-testület döntését.  
A szavazásban 4 fő vett részt.

*A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:*

**Sz: 60/2022. (II.22.) Tárgy : Döntés díszpolgári cím adományozásáról**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2022. (II.22.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat „Javaslat Jakab Krisztina díszpolgári kitüntetésére” c. indítványát, és azzal egyetértve Jakab Krisztina címzetes igazgatónak, a Felső-Mátrai Zakupszky László Általános Iskola pedagógusának az intézményben és a településen végzett odaadó*

*munkájának elismeréseként Mátraszentimre Díszpolgári Címet adományozza.*

*A kitüntetés átadására a 2022. évi mátraszentimrei falunapon (2022. augusztus 6.) kerül sor.*

**Felelős:** Előházi Péter polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Szabad Andrea alpolgármester:** A konyhán dolgozó két munkatárs jutalmazását szeretné szem előtt tartani, több hónapja gyakorlatilag ketten végzik a korábban 4 fő konyhai munkát. Az óvodában is gondot okozhat az egyik dajka betegállománya. Javasolná a felülvizsgálatát annak, hogy átcsoportosítással hogyan lehetne a többi munkavállalóval ezt megoldani. Az áramszolgáltató a villanyoszlopok, vezetékek cseréjével több helyen földkupacot, vezetéket hagytak maguk után, de hasonló a vízmű munkája is, egy-egy csőtörés esetén. A temetőkerítés festésére, befejezésére kérdez rá. A szentimrei ravatalozóban lévő WC befejezését, egy kannatartó és egy díszkút kiépítését javasolná.

**Előházi Péter polgármester:** A konyhai dolgozók jutalmazása szem előtt van tartva + 1 havi munkabér kifizetésére van lehetőség. Az óvodai problémával kapcsolatban dolgoznak a megoldáson. A temetőkerítés szintelen lakkal be van festve. Készülnek a befejezéshez szükséges elemek is, folynak a csiszolási, festési munkák.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a március 20-i rallye-vel kapcsolatban egyeztetés folytat a szervezőkkel (útlezárás, átengedés stb.)

**Nagy Richárd önkormányzati képviselő:** A temetőbe fák, cserjék ültetését el kell végezni. Javasolná egy-két pad elhelyezését is, mind bentre, mind a háborús emlékmű környékére pihenőhelyként.

Jó lenne egy Mátrafüredihez hasonló park (komolyabb játszótér, virágosítás) kialakítása. A parkban elvállalja a száraz ágak levágását.

**Előházi Péter polgármester:** megköszöni az észrevételeket, igyekeznek minden felvetésnek eleget tenni.

Megköszöni a részvételt, és mivel több előterjesztés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést 16 óra 50 perckor bezárta.



Kmf.

*Nagy Richárd*  
Nagy Richárd  
jvk. hitelesítő

