

MÁTRASZENTIMRE
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. MÁRCIUS 1-i

NYÍLT
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2023. március 1-én 14.00 órakor kezdődött rendes üléséről.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN HOZOTT DÖNTÉSEK

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATOK

Határozat száma:	tárgya:
12/2023. (III.1.)	Döntés az orvosi rendelő fűtése korszerűsítéséről
13/2023. (III.1.)	Döntés a könyvvizsgálóval való szerződéskötés beépítéséről
14/2023. (III.1.)	Döntés az állatpark felszámolásáról
15/2023. (III.1.)	Döntés a Mazda B250 típusú, IZR-453 rendszámú gépjármű eladásáról
16/2023. (III.1.)	Döntés az Iveco Turbodaily típusú, LTC-597 rendszámú gépjármű eladásáról
17/2023. (III.1.)	Döntés a Renault Trafik típusú, KFY-810 rendszámú gépjármű eladásáról
18/2023. (III.1.)	Döntés az üzemanyagkártyák használatáról
19/2023. (III.1.)	Döntés Nagy Tamás informatikus szerződésének módosításáról
20/2023. (III.1.)	Döntés a személyi juttatásokról
21/2023. (III.1.)	Döntés a Mátraszentimre község közigazgatási területén változtatási tilalom elrendeléséről
22/2023. (III.1.)	Döntés a Mátraszentimre 1065, 1076, 1064/3 és 1071 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással vegyes értékesítéséről illetve részbeni megvásárlásáról
23/2023. (III.1.)	Döntés a Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10 sz. (hrs.: 906 alatti Grand Hotel Galya Nagyszállóra vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településképi védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításáról
24/2023. (III.1.)	Döntés a Polgármester 2023. évi szabadságolási tervéről
25/2023. (III.1.)	Döntés a Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igényléséről
28/2023. (III.1.)	Döntés a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről készült tájékoztatójának elfogadásáról

29/2023. (III.1.)	Döntés az önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetéséről
-------------------	---

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK

Rendelet száma:	tárgya:
1/2023. (III.2.)	Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelete Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
2/2023. (III.2.)	Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról
3/2023. (III.2.)	Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (III.2.) önkormányzati rendelete változtatási tilalom elrendeléséről

Az ülés helye: Gyöngyössolymosi Közös Önkormányzati Hivatal
Mátraszentimrei Kirendeltségének Polgármesteri Irodája
3235 Mátraszentimre, Rákóczi F. u. 16.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN JELEN VANNAK:

Előházi Péter	polgármester
Szabad Andrea Edit	alpolgármester
Marosi Lóránt Márk	önkormányzati képviselő
Nagy Richárd	önkormányzati képviselő
Dr. Zorkóczyiné Andó Mária	önkormányzati képviselő

Dr. Behan-Anett Éva	jegyző
Dr. Sneider-Szabó Edit	aljegyző
Kaszaláné Szabad Judit	SZNÖ elnöke
Kiss Bernadett	jegyzőkönyvvezető
Gáborné Sulyok Zsuzsanna	pénzügyi vezető-főtanácsos

Előházi Péter polgármester: köszönti a képviselőket és a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SzMSz-ben előírt módon történt, az ülés határozatképes, 5 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, valamint a napirendre vonatkozóan.

Jegyzőkönyvvezetőnek Kiss Bernadettet, jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Zorkóczyne Andó Mária képviselőt javasolja.

Előházi Péter polgármester: A napirendet az alábbi sorrendben javasolja tárgyalni:
A javasolt napirend:

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

1.	<i>A 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
2.	<i>Javaslat a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszerűségről szóló 7/2014.(X.7.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről, valamint javaslat a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszerűségről szóló.../2023 (III.1.) számú rendeletének elfogadására Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
3.	<i>Döntés a Mátraszentimre Község közigazgatási területén változási tilalom elrendeléséről Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
4.	<i>Elvi döntés a Mátraszentimre 1065, 1076, 1064/3 és 1071 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással vegyes értékesítéséről illetve részbeni megvásárlásáról Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
5.	<i>Döntés a Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10 sz. (hrsz.: 906) alatti Grand Hotel Galya Nagyszállóra vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településképi védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításáról Előterjesztő: Jobbágy Tamás főépítész</i>
6.	<i>Döntés a Polgármester 2023.évi szabadságolási tervéről Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
7.	<i>Polgármesteri beszámoló Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
8.	<i>Egyebek Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
9.	<i>Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>

ZÁRT ÜLÉSI TÁRGYALÁSRA JAVASOLTAK:

10.	<i>Döntés a Mátraszentimre, belterület 2610., 2611. hrsz-ú ingatlanok értékesítését érintő 121/2022., 122/2022. (XI.08) döntésekkel kapcsolatos tájékoztatásban foglaltakról</i>
-----	--

11.	<u>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</u> <i>Mátraszentimre, belterület 1456/1 hrsz-ú ingatlan egyes részeinek telekalakítással egybekötött értékesítését érintő döntések, valamint a Mátraszentimre, belterület 1437/17, 1437/18 és 1437/19 hrsz-ú ingatlanok egyes részeinek telekalakítással egybekötött megvásárlását érintő döntésekről szóló 116/2022. (X.04.) és 145/2022. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat módosítása, kiegészítése</i> <u>Előterjesztő: Előházi Péter</u>
-----	---

A Képviselő-testület a zárt ülésre javasolt napirendi pontokat 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta.

A Képviselő-testület a 2023.03.01-i ülés napirendjét 5 egyetértéssel, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta.

1.) Napirend:

A 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása
(1. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a 2023. évi költségvetési rendelet tervezetről. Van-e valakinek felvetése, észrevétele a rendelettel kapcsolatosan? Gáborné Sulyok Zsuzsannát kérdezi, hogy akarja-e kiegészíteni az írásos tervezetet.

Gáborné Sulyok Zsuzsanna pénzügyi vezető főtanácsos: A tegnapi nap folyamán mindent átbeszéltünk. Van-e valakinek észrevétele, további hozzászólása?

Dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: Az alábbi módosítási javaslatokkal élne a 2023. évi költségvetéssel kapcsolatban. A Képviselő-testülettel folytatott előzetes egyeztetések alapján, az alábbi ügyekben kíván határozati javaslatokat tenni.

1. *A mátraszentimrei orvosi rendelő fűtésrendszerének átalakítása klímás fűtésre*
2. *Könyvvizsgálóval való szerződéskötés beépítése 720.000,-Ft+áfa*
3. *Az állatpark felszámolása nyár végéig*
4. *Mazda eladása és csere*
5. *Iveco eladása*
6. *Renault eladása*

7. Üzemanyagkártyák használata az összes megmaradó önkormányzati gépjármű esetében
8. Nagy Tamás Informatikus szerződésének módosítása április 1-től
9. Személyi juttatások

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: Úgy gondolja, hogy egy drasztikus spórolással illetve megfelelően felhasználható dolgokkal egyensúlyba lehet hozni a költségvetést.

Előházi Péter polgármester: Az első dolog, amit meg kell beszélni az orvosi rendelő fűtésrendszerének átalakítása klímás fűtésre.

Marosi Lóránt Márk képviselő: Megnéztük az orvosi rendelő fűtését. Havonta 500.000.- forintba kerül a gázzal való fűtés az orvosi rendelőbe.

Előházi Péter polgármester: Kértünk árajánlatot klímás fűtés beszerelésére. 1.810.000.- forint lenne a költsége.

Szabad Andrea önkormányzati képviselő: Mindenképpen át kell alakítani a fűtésrendszert, mert semmiképpen sem maradhat így.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás javasolja az orvosi rendelő fűtésrendszerének átalakításának elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 12/2023.(III.1.)

Tárgy: *Döntés az orvosi rendelő fűtéskorszerűsítéséről*

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „orvosi rendelő fűtési korszerűsítése” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. *Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként a Mátraszentimre, Arany János utca 7. sz. alatti orvosi rendelő fűtéskorszerűsítéséről határozott.*
2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő módosítási javaslat a könyvvizsgálóval való szerződéskötés beépítése.

Szabad Andrea alpolgármester: Milyen céggel tudnánk szerződni?

Dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: Princz és társával köthetünk szerződést.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás javasolja a könyvvizsgálóval való szerződéskötés elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 13/2023.(III.1.) **Tárgy:** *Döntés a könyvvizsgálóval való szerződéskötés beépítéséről*

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „könyvvizsgálóval való szerződéskötés beépítése” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként a könyvvizsgálóval való szerződéskötésről határozott.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő módosítási javaslat az állatpark felszámolásával kapcsolatos.

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: Igen, már mindannyiunkban felmerült az állatpark felszámolása. Mert ebbe csak tesszük a rengeteg pénzt, vissza pedig nem hoz semmit.

Szabad Andrea alpolgármester: Teljesen más formában szerették volna az állatparkot működtetni, mert ebben a formában nem érdemes tovább fenntartani. Az állatokat el lehetne adni, vagy a következő önkormányzati rendezvényeken az állatállományt le lehetne vágni.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás, elfogadja a képviselőtestület az állatpark felszámolását?

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 14/2023.(III.1.)

Tárgy: Döntés az állatpark felszámolásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „állatpark felszámolása” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként az állatpark felszámolásáról határozott.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő módosítási javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő egyes gépjárművek eladása, illetve lecserélése.

Szabad Andrea önkormányzati képviselő: Igen, ez már több ízben felmerült.

Dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: Fel kell mérni az autók állapotát. Mérlegelni kell, hogy érdemes-e eladni a Mazdát, vagy meg kell tartani donornak. Ha eladjuk, akkor mindenképpen kell helyette venni másikat. A karbantartóknak szükségük van autóra.

Előházi Péter polgármester: Akkor szavazzunk a Mazda eladásáról.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 15/2023.(III.1.) Tárgy: Döntés a Mazda B250 típusú, IZR-453 rendszámú gépjármű eladásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mazda B250 típusú, IZR-453 rendszámú gépjármű eladása” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként a Mazda B250 típusú, IZR-453 rendszámú gépjármű eladásáról határozott.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előhízi Péter polgármester: A következő módosítási javaslat az Iveco kisbusz eladása. Amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, szavazásra bocsájtja az Iveco gépjármű eladását is.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 16/2023.(III.1.) Tárgy: Döntés az Iveco Turbodaily típusú, LTC-597 rendszámú gépjármű eladásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Iveco Turbodaily típusú, LTC-597 rendszámú gépjármű eladása” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként az Iveco Turbodaily típusú, LTC-597 rendszámú gépjármű eladásáról határozott.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő módosítási javaslat a Renault gépjármű eladása. Nincs hozzászólás, javaslat szavazásra bocsájtja a renault gépjármű eladását.

Sz: 17/2023.(III.1.) Tárgy: *Döntés a Renault Trafik típusú, KFY-810 rendszámú gépjármű eladásáról*

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Renault Trafik típusú, KFY-810 rendszámú gépjármű eladása” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként a Renault Trafik típusú, KFY-810 rendszámú gépjármű eladásáról határozott.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: Következő módosítási javaslat az üzemanyagkártyák használata. Korszerűbbé és könnyebben kezelhetővé szeretné tenni az önkormányzat gépjármű állományának tankolását. Abban is gondolkozott, hogy mobilkutat telepítene.

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: Átnéztük az üzemanyag elszámolást és rengeteg az üzemanyag költség is. Valamilyen módon faragni kell az üzemanyag fogyasztáson.

Marosi Lóránt Márk önkormányzati képviselő: Jó ötletnek tartja az üzemanyag kártyák használatát. Minden autóhoz egy-egy kártyát. Ezáltal tökéletesen lekövethető lenne, hogy ki, mikor, mennyiért tankolt.

Előházi Péter polgármester: Az üzemanyag kártyával annyi a baja, hogy onnantól kezdve minden autóval le kell menni tankolni, ha Pásztóra, ha Gyöngyösre, az plusz 70 kilométer.

Szabad Andrea alpolgármester: A kártya mindenképpen kellene fog, mert ha hosszabb távot megy az autó, tankolni akkor is kell. A mobilkút nagyon költséges és rengeteg engedély kell hozzá.

Dr. Sneider-Szabó Edit aljegyző: Minden autóhoz egy-egy kártyát igényelnek és természetesen a Gépjármű Szabályzatot is egyidejűleg módosítják.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra bocsátja az üzemanyagkártyák bevezetésére tett javaslat elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 18/2023.(III.1.)

Tárgy: Döntés az üzemanyagkártyák használatáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „üzemanyagkártyák használata minden önkormányzati gépjármű esetén” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként az üzemanyagkártyák használatáról határozott.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: Nagy Tamás informatikus szerződésének módosítása a következő javaslat.

Gáborné Sulyok Zsuzsanna pénzügyi vezető főtanácsos: A meglévő szerződést Nagy Tamással nem kellene teljesen megszüntetni, csak módosítani.

Szabad Andrea alpolgármester: Ne havonta fizessenek neki, hanem óradíjasként a végzett munka után számlázna.

Előházi Péter polgármester: Szavazásra bocsájtja a szerződés módosítását, a feltételeket további tárgyalásokon tisztázzák.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 19/2023.(III.1.)

Tárgy: Döntés Nagy Tamás informatikus szerződésének módosítása

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nagy Tamás informatikus szerződésének módosításáról” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként Nagy Tamás informatikus szerződésének módosításáról határozott.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: A személyi juttatásokra vonatkozó módosítási javaslat a következő.

Dr. Behan Anett Éva: Úgy gondolja, hogy a költségvetésben tervezett ruházati és dolgozói jutalmakról a költségvetés alakulása függvényében október hónapban döntsenek.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás, elfogadja a képviselőtestület a személyi juttatásokra vonatkozó módosítási javaslatot?

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 20/2023.(III.1.)

Tárgy: Döntés személyi juttatásokról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „személyi juttatások” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési rendeletben tervezett ruházati költségtérítés és dolgozói jutalom kifizethetőségéről, a költségvetés alakulása függvényében októberben kíván dönteni.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás javasolja a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet hozza:

Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelete

Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 24. § -ára figyelemmel, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Mátraszentimre Község Önkormányzatára, annak szerveire (polgármester, bizottsága, valamint a költségvetésében szereplő, intézményre és kormányzati funkciókon működtetett) feladat ellátásokra.

2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetése

2. §

A Képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi költségvetési kiadási és bevételi nettó főösszegét 411 217 591 forintban állapítja meg.

3. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatokként:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 82 820 970 Ft*
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 0 Ft*
- c) közhatalmi bevételek 151 550 000 Ft*
- d) működési bevételek 71 885 297 Ft*
- e) felhalmozási bevételek 65 000 000 Ft*
- f) működési célú átvett pénzeszközök 0 Ft*
- g) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 0 Ft*
- h) finanszírozási bevételek (pénzmaradvány) 39 961 324 Ft*

(2) Az önkormányzat összesített bevételeiből

- a) a kötelező feladatok bevételei: 411 217 591 Ft,*
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 0 Ft,*
- c) állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft*

4. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi költségvetési kiadásai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak, azaz

- a) személyi juttatások 100 858 704 Ft*
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 13 882 059 Ft*
- c) dologi kiadások 157 287 000 Ft*
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai 1 800 000 Ft*
- e) egyéb működési célú kiadások 100 631 860 Ft*
- f) beruházási kiadások 16 437 000 Ft*
- g) felújítások 5 070 000 Ft*
- h) egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft*
- i) finanszírozási kiadások 15 250 968 Ft.*

(2) A költségvetési bevételek fedezik a költségvetési kiadásokat, így a költségvetési egyenleg nulla.

(3) Az önkormányzat összesített kiadásai

- a) a kötelező feladatok kiadásai 411 217 591 Ft,*

- b) az önként vállalt feladatok kiadásai 0 Ft,
- c) állami (államigazgatási) feladatok kiadásai: 0 Ft.

5. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évre összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg: átlagos statisztikai állományi létszám – átlagléttszám – 20 fő. Ebből 16 fő Községi Önkormányzat, 4 fő pedig a Felső-Mátrai Konyha létszáma.

(2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 1 fő.

6. §

Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek 2023. évben nincsenek folyamatban.

3. A Felső-Mátrai Konyha költségvetése

7. §

A Képviselő-testület a Felső-Mátrai Konyha 2023. évi költségvetési kiadási és bevételi nettó összességét 44 527 605 forintban állapítja meg.

8. §

A Felső-Mátrai Konyha összesített 2023. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatokként:

- a) működési bevételek 31 750 000 Ft
- b) finanszírozási bevételek (irányító szerv költségvetéséből kapott támogatás) 12 777 605 Ft

9. §

A Felső-Mátrai Konyha összesített 2023. évi költségvetési kiadásai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak, azaz

- a) személyi juttatások 17 292 800 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 2 484 805 Ft
- c) dologi kiadások 24 750 000 Ft.

4. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

10. §

(1) Az önkormányzat az éves költségvetését:

- a) az Alapító Okiratban előírt, illetve engedélyezett, valamint az intézményi költségvetési alapokmányokban és a szervezeti és működési szabályzatban részletezett feladatkörökben és kötelezettségek mellett,
- b) a szakmai hatékonyság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata következményeinek érvényesítésével,
- c) a gazdálkodási és számviteli, továbbá a belső ellenőrzési előírások betartásával köteles végrehajtani.

(2) A költségvetési gazdálkodás a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét, és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát foglalja magában.

(3) Az önkormányzat és a költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak.

(4) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a költségvetési rendelet módosítása, ennek keretein belül az Önkormányzat és költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatók, átcsoportosíthatók. Amennyiben év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített állami pénzalap az önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatni köteles. Az évközi központi előirányzat-zárólást a Polgármester haladéktalanul köteles a költségvetési rendelet egyidejű módosításával a Képviselő-testület elé terjeszteni. Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(5) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül a részelőirányzatoktól – Az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével – előirányzat-módosítás nélkül is eltérhet.

(6) Az Önkormányzat költségvetési szerve, és valamennyi nem intézményesített kormányzati funkcióján köteles a legtakarékosabb gazdálkodást folytatni, kiadásainak csökkentése érdekében minden tőle elvárhatót megtenni.

(7) A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatáskörök: az adósságot keletkeztető jogügyletek, valamint a fejlesztési célú hitelügyletekkel kapcsolatos hatáskörök értékhatárra tekintet nélkül a képviselő-testületet illetik meg.

(8) A helyi önkormányzat költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatain belül a rovatok közötti átcsoportosításra az elemi költségvetés jóváhagyására jogosult személy (polgármester), vagy az általa írásban kijelölt, önkormányzati hivatal állományába tartozó személy jogosult.

(9) Az Önkormányzat költségvetésében meghatározott tartalékok és nevesített előirányzatának terhére összesen 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forintig átruházott hatáskörben a Polgármester vállalhat kötelezettséget. A tartalék felhasználásáról a Polgármester a soron következő képviselői-testületi ülésen tájékoztatja a képviselőket. Az előirányzat módosítását a költségvetési rendeletben át kell vezetni.

(10) Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek az elhárítása érdekében (veszélyhelyzetben) a Polgármester az Önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat, amelyről a Képviselő-testületet legközelebbi ülésén köteles beszámolni. Ezen jogkörben a Polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti, a költségvetésben nem szereplő, szükséges kiadásokat teljesítheti.

(11) Kötelezettséget vállalni 200.000,- Ft felett csak írásban lehet.

(12) A feladatmutató alapján állami hozzájárulásban részesülő önkormányzat a tényleges mutatók szerint köteles elszámolni a kapott támogatással. A támogatás ellenőrizhetősége érdekében az önkormányzat köteles olyan nyilvántartást vezetni, melyből egyértelműen megállapítható a tényleges feladatmutató teljesülése.

11. §

A képviselő-testület 2023. évre a Gyöngyössolymosi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott mátraszentimrei köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat állapítja meg:

- a) köztisztviselői illetményalap 46 380 Ft,
- b) köztisztviselők illetmény kiegészítése differenciáltan, a 2022. évi teljesítményértékelés alapján megtörtént,
- c) köztisztviselők és közalkalmazottak cafetéria juttatás kerete bruttó 231 900 Ft/fő/év,
- d) védő- és munkaruházat a dolgozóknak 76 000,- Ft keretösszegben kerül biztosításra,
- e) fizetési számlához kapcsolódóan törvény alapján járó bankszámla-hozzájárulás mértéke 1.000 Ft/fő/hó,
- f) védőszemüveg költségtérítése 50.000 Ft/fő/2 év,
- g) adható szociális juttatás 25.000 Ft/fő/év.

12. §

Az általános és céltartalék feletti rendelkezési jogát a képviselő-testület átruhazza a polgármesterre. Az általános tartalék összegét a Képviselő-testület 0 Ft-ban határozza meg.

13. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. §-a szerint a kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor:

- a) készletbeszerzés,
- b) irodaszer, nyomtatvány, könyv beszerzés,
- c) hajtó, kenőanyag beszerzés,
- d) belföldi kiküldetés, munkába járás költségtérítése,
- e) vásárolt közszolgáltatás kifizetés,
- f) karbantartás kifizetés,

- g) vásárlási előleg kifizetés,
- h) bérleti díj, terembérlet,
- i) közfoglalkoztatottak részére fizetendő munkabér, költségtérítés,
- j) az a-h) pontokhoz kapcsolódóan előzetesen felszámított általános forgalmi adó.

5. Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

15. §

E rendelet rendelkezéseit 2023. január 01-től kell alkalmazni. 2023. január 1. és a kihirdetés időpontja közötti időszakban realizált bevételekre és teljesített kiadásokra e rendelet előirányzatai biztosítanak fedezetet.

16. §

Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetési rendeletének a mellékletei a következők:

- a) 1. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésének kiemelt kiadási és bevételi jogcímei
- b) 2. melléklet : Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésének kiadási előirányzatainak részletezése
- c) 3. melléklet :Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésének bevételi előirányzatainak részletezése
- d) 4. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi létszámkeret kimutatása
- e) 5. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Beruházások és felújítások előirányzata
- f) 6. melléklet : Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésében a többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve
- g) 7. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésében a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultsági jellegű ellátások
- h) 8. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetése Támogatások, kölcsönök nyújtása, törlesztése
- i) 9. melléklet : Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetése Támogatások, kölcsönök bevételei
- j) 10. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetése Kimutatás a 2022. évi helyi adókról és 2023. évi várható bevételekről adónemenként

- k) 11. melléklet: Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetése Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai, bevételei, valamint a helyi önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulásai
- l) 12. melléklet Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetése A Környezetvédelmi Alap tervezett bevételei-kiadásai
- m) 13. melléklet : Mátraszentimre Községi Önkormányzat gördülő tervezése a 2023-2026. évekre vonatkozóan
- n) 14. melléklet Felső-Mátrai Konyha gördülő tervezése a 2023-2026 évekre vonatkozóan
- o) 15. melléklet Mátraszentimre Községi Önkormányzat előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemterve a 2023. évi költségvetéshez
- p) 16. melléklet Felső-Mátrai Konyha előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemterve a 2023. évi költségvetéshez
- q) 17. melléklet : Mátraszentimre Községi Önkormányzat és intézménye 2023. évi költségvetésében az Önkormányzatok működési támogatásainak részletes bemutatása

Előházi Péter
polgármester

dr. Sneider-Szabó Edit
aljegyző

2.) N a p i r e n d:

Javaslat a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 7/2014.(X.7.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről, valamint javaslat a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló.../2023 (III.1.) számú rendeletének elfogadására (2. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A Képviselő-testület megkapta az előterjesztést, Amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás javasolja Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló új rendeletének elfogadását a korábbi 7/2014.(X.7.) rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet hozza.

*Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (III. 2.)
önkormányzati rendelete*

a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról

Mátraszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Mötv.13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el

1. Az önkormányzati rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Mátraszentimre község közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra, valamint azok tulajdonosaira, használóira, kezelőire terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Házszám: a központi címregisterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §. 7. pontjában meghatározott megjelölés;*
2. *Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §. 13. pontjában meghatározott terület;*
3. *Lakcím: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § 4. és 5. pontjában meghatározott címek;*
4. *Településrésznév: a központi címregisterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §. 16. pontjában meghatározott helységrésznév.*

3. A közterületek elnevezésére, megváltoztatására vonatkozó szabályok

3. §

(1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(2) Közterületet olyan természetes személyről lehet elnevezni,

1. *akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegbecsülésnek örvend;*
2. *aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, mely miatt emléke megőrzésre méltó;*
3. *akinek a Mátraszentimre község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez.*

4. §

(1) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(3) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrésznek más nevet kell adni.

5. §

(1) A közterület elnevezését, illetve elnevezésének megváltoztatását bárki kezdeményezheti a polgármesterhez írásban benyújtott, indokolással ellátott javaslattal.

(2) A közterület megszűnésével külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(3) A közterületnév megállapításáról, illetve megváltoztatásáról tájékoztatni kell a lakosságot, az illetékes járási hivatalt, az illetékes postai és ingatlan-nyilvántartó szerveket, a rendőrség, a katasztrófavédelem, az országos mentőszolgálat illetékes szerveit, valamint az illetékes közműszolgáltatókat.

(4) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni.

4. A házszámozás

6. §

(1) A névvel ellátott közterületen a beépített és a beépítetlen építési telkeket házszámmal kell ellátni.

(2) A házszám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje.

(3) A vonalszerű közterületek esetében, a számozás irányába haladva a jobb oldalon a páros számokból, a bal oldalon a páratlan számokból kell megszakítás nélkül a házszámot képezni. Az ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni.

(4) A számozás a páratlan oldalon egyes számtól, a páros oldalon a kettes számtól kezdődően történik.

(5) A kizárólag egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a folszerűen beépített területek folyamatos számozást kapnak.

(6) Amennyiben a közterületnek a nyilvántartásba vett házszámokkal rendelkező szakaszán telekalakítás, beépítés, vagy a házszámok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség, - az átszámozás elkerülése érdekében – az érintett házszámot a latin „ábécé” kisbetűivel írt alátöréssel kell megkülönböztetni.

(7) A házszámozás folyamatosságát telekösszevonást követően is biztosítani kell.

7. §

(1) A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszámozást.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A már megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. A változtatáskor arra kell törekedni, hogy a házszám-változtatás minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

8. §

(1) A 6. § rendelkezései az önkormányzati rendelet hatálybalépésének időpontjában nyilvántartott házszámozásra nem vonatkoznak.

(2) Az ingatlanok házszámának megállapítására vonatkozó hatáskörét a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja.

5. Utcanév-táblák és házszám-táblák elhelyezése

9. §

(1) A közterületek elnevezését tartalmazó, a tájékozódást segítő táblákat (a továbbiakban: utcanév-tábla) az utca kezdetén, végén és minden betorkolló utcánál is el kell helyezni.

(2) Az utcanév-táblát elsősorban épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten – jól látható helyen – kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója az utcanév-tábla kihelyezését és az ezzel járó munkálatokat tűrni köteles.

(4) Az utcanév-táblának az utcajegyzékben szereplő elnevezéssel meg kell egyeznie.

(5) Az új közterület elnevezését tartalmazó utcanév-táblát, valamint a közterület elnevezésének megváltoztatása után az új utcanév-táblát az ingatlan-nyilvántartásba való átvezetést követő három hónapon belül kell kihelyezni.

(6) A közterületek elnevezésének megváltozását követően a régi utcanév táblát piros színű, átlós áthúzással kell jelölni. A régi elnevezést tartalmazó utcanév táblát a megszűnését követő két év elteltével lehet eltávolítani.

10. §

(1) A házszám-táblát az ingatlan kerítésére, házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyeznie.

(2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszám-táblát földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni, úgy, hogy a közterület felől jól látható legyen.

11. §

(1) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(2) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

6. Záró rendelkezések

12. §

(1) Azon ingatlan tulajdonosa, melynek házszámozása hiányzik, az e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles eleget tenni.

(2) Az önkormányzati rendelet hatályba lépésének időpontjában tartószerkezetre rögzített utcanév-táblák 9. § (2) bekezdés szerinti elhelyezéséről a táblák avulása miatti cseréje során gondoskodik az önkormányzat.

13. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 7/2014. (X.7.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet 2023. március 3-án lép hatályba.

Előházi Péter
polgármester

dr. Sneider-Szabó Edit
aljegyző

3.) Napirend:

Döntés a Mátraszentimre Község közigazgatási területén változási tilalom elrendeléséről
(3. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a Mátraszentimre Község közigazgatási területén változási tilalom elrendeléséről. Amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás, javasolja a rendelet elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet hozza.

Sz: 21/2023.(III.1.)

Tárgy: Döntés a Mátraszentimre község közigazgatási területén változtatási tilalom elrendeléséről

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés Mátraszentimre község közigazgatási területén változtatási tilalom elrendeléséről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület megalkotja a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló .../2023. (III.01.) számú rendeletét az előterjesztés alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, aljegyző

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet hozza.

Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendeléséről

Mátraszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Mátraszentimre Község belterületén az alábbi helyrajzi számú ingatlanokra tejed ki: 1752, 1753, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759/5, 1759/6.

2. §

A Képviselő-testület az 1. §-ban meghatározott területekre és azokon található ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatának időszakára.

3. §

A Képviselő-testület a tilalom elrendeléséről a lakosságot a település honlapján, valamint a hirdető felületeken tájékoztatja. A rendelet megküldésre kerül a Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának, a Bükk Nemzeti

Parknak, a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának, valamint a Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

Ez a rendelet a jelen hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárását követően, az új településrendezési eszközök hatálybalépése napján hatályát veszti.

Előházi Péter
polgármester

dr. Sneider-Szabó Edit
aljegyző

4.) *N a p i r e n d:*

*Elvi döntés a Mátraszentimre 1065, 1076, 1064/3 és 1071 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással vegyes értékesítéséről illetve részbeni megvásárlásáról.
(4. előterjesztés)*

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a fenti ingatlanokkal kapcsolatban. Amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 22/2023. (III.1.) Tárgy: Elvi döntés a Mátraszentimre 1065, 1076, 1064/3 és 1071 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással vegyes értékesítéséről, illetve részbeni megvásárlásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Elvi döntés a Mátraszentimre 1065, 1076, 1064/3 és 1071 hrsz-ú ingatlanok telekalakítással vegyes értékesítéséről illetve részbeni megvásárlásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

I.

1. *A Mátraszentimre Községi Önkormányzat a Dunamelléki Református Egyházkerület 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3234 Mátraszentimre, 1076. hrsz-ú, „kivett vendégház, udvar” megnevezésű ingatlanából 52 m² nagyságú területet meg kíván vásárolni*
2. *Az ingatlanrész vételára 676.000,-Ft. Dr. Erdélyi Tamás 2023. február 1-jén készült értékbecslése alapján a terület fajlagos ára 13.000,-Ft/m².*
3. *Az ingatlanrész adásvételével kapcsolatos költséget az Önkormányzat, mint vevő, míg a telekalakítással kapcsolatos költségeket a Dunamelléki Református Egyházkerület fizeti.*
4. *A telekalakítást és ingatlanrész megvásárlását az indokolja, hogy a Tölgyes utcából a Mátrai útra ki lehessen jutni gyalogosan. A megvásárolni kívánt terület a két utca közti összeköttetést biztosítaná.*
5. *A záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz elkészültét követően a Képviselő-testületnek újabb döntést kell hoznia az ügyben, mivel az adásvételi szerződésben hivatkozni kell a Képviselő- testületi határozatra, amelynek tartalmaznia kell a záradék számát. Jelen elvi döntés a Dunamelléki Református Egyházkerület részére készült a további terveik megerősítésének céljából.*

II.

1. *A Mátraszentimre Községi Önkormányzat a Dunamelléki Református Egyházkerület 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3234 Mátraszentimre, 1065. hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanából 56 m² nagyságú területet meg kíván vásárolni*
2. *Az ingatlanrész vételára 728.000,-Ft. Dr. Erdélyi Tamás 2023. február 1-jén készült értékbecslése alapján a terület fajlagos ára 13.000,-Ft/m².*
3. *Az ingatlanrész adásvételével kapcsolatos költséget az Önkormányzat, mint vevő, míg a telekalakítással kapcsolatos költségeket a Dunamelléki Református Egyházkerület fizeti.*
4. *A telekalakítást és ingatlanrész megvásárlását az indokolja, hogy az Önkormányzat a Gyopár utcában lévő kanyart kiszélesítse, így biztosítsa a két útszakasz közti összeköttetést.*

5. A záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz elkészültét követően a Képviselő-testületnek újabb döntést kell hoznia az ügyben, mivel az adásvételi szerződésben hivatkozni kell a Képviselő- testületi határozatra, amelynek tartalmaznia kell a záradék számát. Jelen elvi döntés a Dunamelléki Református Egyházkerület részére készült a további terveik megerősítésének céljából.

III.

1. A Mátraszentimre Községi Önkormányzat a Dunamelléki Református Egyházkerület 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3234 Mátraszentimre, 1064/3. hrsz-ú, „kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlanából 31 m² nagyságú területet meg kíván vásárolni
2. Az ingatlanrész vételára 434.000,-Ft. Dr. Erdélyi Tamás 2023. február 1-jén készült értébecslése alapján a terület fajlagos ára 14.000,-Ft/m².
3. Az ingatlanrész adásvételével kapcsolatos költséget az Önkormányzat, mint vevő, míg a telekalakítással kapcsolatos költségeket a Dunamelléki Református Egyházkerület fizeti.
4. A telekalakítást és ingatlanrész megvásárlását az indokolja, hogy az Önkormányzat a Tölgyes utcában lévő kanyart kiszélesítse, így biztosítsa a két útszakasz közti jobb összeköttetést.
5. A záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz elkészültét követően a Képviselő-testületnek újabb döntést kell hoznia az ügyben, mivel az adásvételi szerződésben hivatkozni kell a Képviselő- testületi határozatra, amelynek tartalmaznia kell a záradék számát. Jelen elvi döntés a Dunamelléki Református Egyházkerület részére készült a további terveik megerősítésének céljából.

IV.

1. A Dunamelléki Református Egyházkerület a Mátraszentimre Községi Önkormányzat a 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3234 Mátraszentimre, 1071. hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanából 215 m² nagyságú területet meg kíván vásárolni.
2. Az ingatlanrész vételára 1.720.000,-Ft. Dr. Erdélyi Tamás 2023. február 1-jén készült értébecslése alapján a terület fajlagos ára 8000,-Ft/m².
3. Az ingatlanrész adásvételével kapcsolatos költséget és a telekalakítással kapcsolatos költségeket a Dunamelléki Református Egyházkerület, mint vevő fizeti.

4. *A telekalakítást és ingatlanrész értékesítését az Önkormányzat kedvezőtlen gazdasági helyzete indokolja.*
5. *A záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz elkészültét követően a Képviselő-testületnek újabb döntést kell hoznia az ügyben, mivel az adásvételi szerződésben hivatkozni kell a Képviselő-testületi határozatra, amelynek tartalmaznia kell a záradék számát. Jelen elvi döntés a Dunamelléki Református Egyházkerület részére készült a további terveik megerősítésének céljából.*

V.

1. *A 1071 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a Mátraszentimre Községi Önkormányzat a 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, 3234 Mátraszentimre, 1071. hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanából 195 m² nagyságú területet meg kívánnak vásárolni.*
2. *Az ingatlanrész vételára 1.560.000,-Ft. Dr. Erdélyi Tamás 2023. február 1-jén készült értébecslése alapján a terület fajlagos ára 8000,-Ft/m².*
3. *Az ingatlanrész adásvételével kapcsolatos költséget és a telekalakítással kapcsolatos költségeket a vevők fizetik.*
4. *A telekalakítást és ingatlanrész értékesítését az Önkormányzat kedvezőtlen gazdasági helyzete indokolja.*
5. *A záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz elkészültét követően a Képviselő-testületnek újabb döntést kell hoznia az ügyben, mivel az adásvételi szerződésben hivatkozni kell a Képviselő-testületi határozatra, amelynek tartalmaznia kell a záradék számát. Jelen elvi döntés a Magyarországi Református Egyház Dunamelléki Egyházkerület részére készült a további terveik megerősítésének céljából.*

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Előházi Péter polgármester

5.) N a p i r e n d:

Döntés a Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10 sz. (hrsz.: 906) alatti Grand Hotel Galya Nagyszállóra vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításáról
(5. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a Grand Hotel Galya Nagyszállóval kapcsolatban. Amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás, javasolja a rendelet elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 23/2023. (III.1.)

Tárgy: Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10. sz. alatti Grand Hotel Galya Nagyszállóra vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10 sz. (hrs.: 906) alatti Grand Hotel Galya Nagyszállóra vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátraszentimre, Kodály Zoltán utca 10 sz. (hrs.: 906) alatti Grand Hotel Galya Nagyszálló helyi védelem alá helyezését támogatja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a településkép védelméről szóló 2/2019. (V.21.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Előházi Péter polgármester

6.) N a p i r e n d:

***Döntés a Polgármester 2023. évi szabadságolási tervéről
(6. előterjesztés)***

Előterjesztő: dr. Sneider-Szabó Edit

Előházi Péter polgármester: Bejelenti személyes érintettségét, és jelzi, hogy a döntéshozatalban saját elhatározásából nem vesz részt.

A képviselő-testület Előházi Péter polgármestert saját kezdeményezésére a döntéshozatalból 4 szavazati aránnyal kizárta.

Előházi Péter polgármester: van -e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Sz: 24/2023.(III.1.)

Tárgy: Polgármester 2023. évi szabadságolási terve

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Polgármester 2023. évi szabadságolási tervéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Előházi Péter polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét – jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tervben foglaltak teljesüléséről folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.*

Határidő: értelemszerű

Felelős: Előházi Péter Polgármester

1. számú melléklet a 24/2023. (III.01.) határozathoz

**Előházi Péter polgármester
2023. évi szabadságolási ütemterve**

	Szabadságnapok száma	
2023. évi	39 munkanap	
Előző évi áthozat	2 munkanap	
Összesen	41 munkanap	

Hónap	Nap	Munkanapok száma
Január	2-6	5
Február	8,14-15, 27-28	5
Március	6-8	3
Április	-	-
Május	-	-
Június	26-30	5
Július	3-7, 24-28	10
Augusztus	21-25	5
Szeptember	11-12	2
Október	-	-
November	-	-
December	20-22, 27-29	6
Összesen: 41 munkanap		

7.) Napirend:

*Polgármesteri beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről
(7. előterjesztés)*

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A 2023. január 30-ai Képviselő-testületi ülés utáni legfontosabb eseményekről, illetve munkámról szóló jelentésem az alábbiak szerint teszem meg:

Január 31. Földhivatal – Földkönyv, Mátrabérc u.

Február 1. Turizmus Évadnyitó Gála

Február 2. MVM-Émász – Szolgálati lakás

Február 6. Dr. Lehotai Róbert - szerződések

Február 7. Közös testületi - Gyöngyössolymos

Február 8. Mátra projekt - Mátraszentlászló

Február 9. Jobbágy Tamás

Február 16. Horváth Laci – Felső-Mátrai Vállalkozók Fórum

Február 20. Molnár Zoltán – Bagolyirtás kastély

Február 21. Mátra Jövője közgyűlés - Mátraszentimre

Február 23. Közbeszerzési bejárás – Községi ház, Háromfalu temploma

Február 24. Egererdő Zrt. (Zay Zsolt) – aprítékolás (23 m3 száraz fenyő)

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs további észrevétel, úgy kéri a jelentés elfogadását határozat formájában.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 28/2023. (III.1.) Tárgy: Döntés a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről készült tájékoztatójának elfogadásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Jelentés két ülés közötti fontosabb eseményekről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló jelentését tudomásul veszi.

8.) Napirend:

Egyebek

Önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetése.

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: Kéri a képviselőket, esetleges kérdéseiket, bejelentéseiket tegyék meg.

Szabad Andrea alpolgármester: Az önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetésére kérdez rá, mert ebben a formában nem lehet tovább a gépjárműveket bérbe adni. Kopnak az autók, az esetleges felújításokra, javításokra a jelenlegi bérleti díjjakból nem lehet az autókra fordítani.

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: Meg kell szüntetni a bérbeadást, mert ilyen formában nem éri. Érdeklődik, hogy mennyi útszóró só lett felhasználva?

Előházi Péter polgármester: Ha jól számolja, akkor 21 tonna. Maradt is bőven és ez a mennyiség elég lesz jövőre és olcsóbban is tudták beszerezni. A pellettel is így voltak, olcsóbb volt a beszerzése és azért vettek kevesebb mennyiségeket, mert keresték azt a helyet, ahonnan a legolcsóbban tudták beszerezni. Az első vásárlásukhoz képest 300.-Ft. helyett 190.-Ft -ért tudták megvenni.

Szabad Andrea alpolgármester: Érdeklődik, hogy maradt-e tartalék pellet? Elég lesz jövő télre?

Előházi Péter polgármester: Nem lesz elég, tavasszal még szeretne venni, mert lemegy majd az ára és jóval olcsóbban be lehet szerezni, mint szezon előtt.

Marosi Lóránt Márk: Pelletet csak az óvodában használunk? Mennyi fogyott?

Előházi Péter polgármester: Először vettek 3 tonnát, majd 4-et, de abból megvan még 3, akkor 4 tonnát használtak el eddig.

Marosi Lóránt Márk: Egy télen akkor 4 tonnával számolhatunk.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs további hozzászólás, észrevétel, kéri a szóbeli előterjesztés elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 29/2023.(III.1.) **Tárgy: Döntés az önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetéséről**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetéséről” tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési kiadáscsökkentési intézkedésként az önkormányzati gépjárművek bérletének megszüntetéséről határozott.*

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

9.) N a p i r e n d:

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése
(9. előterjesztés)*

Előterjesztő: *Előházi Péter polgármester*

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést a támogatás igénylésével kapcsolatosan. Amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Gáborné Sulyok Zsuzsanna: 2019-ben is beadták az ÉRV Zrt.-hez a támogatási igényüket, akkor az ÉRV Zrt. nem járult hozzá, és most ők keresték meg a Mátraszentimrei Községi Önkormányzatot. Ez egy kormányzati támogatás, ami az önkormányzatokat támogatja és ezzel a rezsicsökkentett árat tudják biztosítani a lakosság részére. Ehhez az Önkormányzatnak támogatási kérelmet kell benyújtania.

Előházi Péter polgármester: Amennyiben nincs több észrevétel, hozzászólás, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza.

Sz: 25/2023. (III.1.)

Tárgy: Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2023. (III.1.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a támogatási igény benyújtása lakossági víz és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére vonatkozó előterjesztést és az alább döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testülete döntött abban, hogy 2023. évre vonatkozóan a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani.

2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek, nyilatkozatainak aláírására.

Előházi Péter polgármester: Köszöni az észrevételeket, hozzászólásokat.
Mivel több előterjesztés nem volt a nyílt képviselő-testületi ülést 17.05 perckor bezárta.



Előházi Péter
polgármester

Kmf.



Dr. Sneider Szabó Edit
aljegyző

Dr. Zorkóczy Andó Mária
Dr. Zorkóczy Andó Mária
jkv. hitelesítő