

**MÁTRASZENTIMRE
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2024. OKTÓBER 29-i

**RENDKÍVÜLI
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraszentimre Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2024. október 29-én 16 órakor kezdődött rendkívüli üléséről.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN HOZOTT DÖNTÉSEK

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATOK

Határozat száma:	tárgya:
95/2024. (X.29.)	Döntés a napirend elfogadásáról
96/2024. (X.29.)	Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása
97/2024. (X.29.)	Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló Szabályzatról
98/2024. (X.29.)	Döntés Mátraszentimre Deák F. u. 13. sz. alatti ingatlan lakrészének bérbeadásáról

Az ülés helye: Gyöngyössolymosi Közös Önkormányzati Hivatal
Mátraszentimrei Kirendeltségének Házasságkötő terme
Mátraszentimre, Rákóczi u. 16.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN JELEN VANNAK:

Előházi Péter	polgármester
Nagy Richárd	alpolgármester
Király György	önkormányzati képviselő
Odler Attila	önkormányzati képviselő
Tasi Erika	önkormányzat képviselő
dr. Kovács Krisztina	aljegyző
Galambosiné Sipos Krisztina	jegyzőkönyvvezető, adóügyi főmunkatárs

Előházi Péter polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a rendkívüli ülés összehívása az SZMSZ-ben előírt módon történt, az ülés határozatképes mind az 5 képviselő megjelent. Rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ alapján akár SMS-ben, vagy telefonon is sor kerülhet a rendkívüli jellegére tekintettel. Az éves munkatervben októberben csak az alakuló ülés szerepel, és novemberben lesz rendes ülés.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, valamint a napirendre vonatkozóan.

Jegyzőkönyvvezetőnek Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatársat, jegyzőkönyv hitelesítőnek Király György képviselőt javasolja.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Előházi Péter polgármester: A meghirdetett napirenddel kapcsolatban módosító indítványa van, ugyanis a 4. napirendi pontot, a szociális tűzifa támogatási kérelmek felülvizsgálatát, a kérelmek nem teljeskörű visszaérkezése miatt nem tudja a képviselő-testület tárgyalni. Ennek megtárgyalására legkésőbb november 15-ig a képviselő-testület összehívásra kerül. Kéri a módosító indítványról a döntést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosító indítványt.

Előházi Péter polgármester: Ismerteti az így kialakult napirendi javaslatot:

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYÍLT ÜLÉSÉRE

1.	Beszámoló a 2024. háromnegyed éves költségvetés végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Előházi Péter
2.	Adórendeletek felülvizsgálata, 2025. évi adómértékek meghatározásának előkészítése <u>Előterjesztő:</u> Előházi Péter polgármester
3.	A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása <u>Előterjesztő:</u> Előházi Péter polgármester <u>Előkészítő:</u> dr. Kovács Krisztina aljegyző
4.	Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2025. évi támogatás alapjáról <u>Előterjesztő:</u> Előházi Péter polgármester <u>Előkészítő:</u> dr. Kovács Krisztina aljegyző
5.	Egyebek

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Sz : 95/2024. (X.29.)

Tárgy: Döntés a napirend elfogadásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2024.(X.29.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Képviselő-testület 2024. október 29-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.	Beszámoló a 2024. háromnegyed éves költségvetés végrehajtásáról <i>Előterjesztő: Előházi Péter</i>
2.	Adórendeletek felülvizsgálata, 2025. évi adómértékek meghatározásának előkészítése <i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i>
3.	A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása <i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i> <i>Előkészítő: dr. Kovács Krisztina aljegyző</i>
4.	Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2025. évi támogatás alapjáról <i>Előterjesztő: Előházi Péter polgármester</i> <i>Előkészítő: dr. Kovács Krisztina aljegyző</i>
5.	Egyebek

Felelős: Előházi Péter polgármester

Határidő: azonnal

1.) Napirend:

Beszámoló a 2024. háromnegyed éves költségvetés végrehajtásáról

(1. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előházi Péter polgármester: A következő napirendről nem kell döntést hozni a képviselő-testületnek, ez egy tájékoztató.

A képviselő-testület megkapta azokat a táblákat, melyek az önkormányzat bevételeit, kiadásait tartalmazzák augusztus 31-ig kimutatva. Ő eredetileg is ezt kérte a jegyző asszonytól a július 9-én hozzá intézett e-mailjében, hogy vegye fel a Ritek Kft-vel a kapcsolatot, és készítsenek egy féléves beszámolót. Ezzel ellentétben szeptemberben költségvetés módosításra kapott utasítást a Ritek Kft., anélkül, hogy vele, vagy az akkori testülettel egyeztetve lett volna. Ők ki is számlázták ennek az összegét 158 ezer forint értékben. Nem értette, hogyan tudnak költségvetést módosítani anélkül, hogy bekérték volna a képviselő-testület, vagy a polgármester véleményét, és ráadásul úgy, hogy nem adott hozzá semmilyen iránymutatást, mi az, amit a költségvetésben a tervezetthez képest teljesíteni tudtak, alul- vagy túlteljesítettek. Miután elkészítették ezt a költségvetés módosítást kérte, hogy számszerűsítsék, és százalékos arányban tüntessék fel az indexet, hogy az időszaknak megfelelően, hogyan alakultak a mutatók.

Az 1. melléklet K betűs sorai a kiadásokat, a B betűs sorai a bevételeket tartalmazzák, melyek összesítve vannak a Kiadások összesen, ill. Bevételek összesen fősorokban. Az első három oszlop az önkormányzatra, az F-I oszlop a Felső-mátrai Konyhára vonatkozik. Az első oszlopok tartalmazzák az eredeti költségvetési összeget, melyet

februárban fogadtak el, mellette a módosított előirányzatot, - melyet most sem ért, hogy mi szerint készült el, - és a harmadik oszlopban a teljesítés augusztus 31-ig. A negyedik oszlopban szerepel az index, a teljesítés %-os kimutatása, mely a 75 %-hoz viszonyítva kevesebb. De fel kell készülni arra is az egyéb működési kiadásoknál, hogy a hótólás akár sokat elvihet, sokat elvitt az első negyedévben is, de a december általában kevesebb szokott lenni.

Például a személyi juttatásoknál az index 50,4 %, tehát kb. a felét használták fel háromnegyed évig. A munkaadókat terhelő járulékok is túl lettek tervezve, mert 43,7 % a teljesítés. A dologi kiadásoknál a 138 millióhoz viszonyítva 82 millió került felhasználásra, tehát ezeken a sorokon, amennyiben jól tudják teljesíteni az évet, marad majd összeg, amiket később a beruházásokra és felújításokra fognak tudni átcsoportosítani. Az egyéb működési célú kiadásoknál az eredetileg tervezett 121 millió forint, aztán csináltak egy módosítást a megkérdezésünk nélkül 130 millió forintra, ezzel szemben a teljesítés 41 millió forint, ami 32 %-os teljesítést jelent.

A felújításoknál szereplő összegek nagyjából igazodnak az időszaknak megfelelően. Összességében nézve a vastagon szedett Kiadások összesen sornál 45 % a teljesítés, van lehetőség az önkormányzatnak a költségvetésben arra, hogy beruházásokra és felújításokra tudjon fordítani pénzt. Természetesen ezt könyvelővel, pénzügyessel kell majd átbeszélni.

A Bevételek teljesülését nézve azt kell kiemelni, hogy a teljesülések picit alul lettek tervezve, kivétel a működési bevételek, ahová 13,8 millió forint lett tervezve, és a teljesítés 20,8 millió forint, ami 150 %-os. A Bevételeknél nagyjából egálba vannak, teljesült az a dinamika, ami az időszaknak arányosan megfelelő.

Viszont a kiadásoknál maradtak pénzek, amit a költségvetésben tudnak majd módosítani, vagy még év végén beruházásra, felújításra tudják költeni, vagy át tudják vinni a következő évre és olyan beruházásra, felújításra fordítják, ami a települést előbbre viszi.

Nagy Richárd önkormányzati képviselő: Javasolja a Ritek Kft-vel felvenni a kapcsolatot, és az új kontaktokat megadni a polgármester és az aljegyző asszony személyében.

Előházi Péter polgármester: ez megtörtént akkor, mikor az aljegyző asszony megérkezett.

Tájékoztatja a testületet, és az elején már említette, hogy kaptak egy olyan számlát, ami 158 e Ft-ról szól, és a költségvetés módosítást tartalmazta, amiről nem volt szó.

Kaptak egy 635 e. Ft-os számlát, ami a Riteknek a könyvelési dolga, illetve az aljegyző asszony hozott egy 1,260 e. Ft-os Ritek számlát, ami azt takarta, hogy Mátraszentimrére 4 alkalommal kiszállással a kolléganőket képzésben részesítették. Ez nagyon érdekes, mert itt nem járt senki a 4 alkalomból. Amikor felhívták a Riteket, akkor azonnal tudták, hogy miről van szó, és az nem ránk, hanem Gyöngyössolymosra vonatkozik, de ott sem volt ilyen képzés. Nagyon érdekes szituációba kerültek, hogy visszamenőlegesen olyan számlák lettek kiállítva Mátraszentimrére cca. 1.5 millió forint értékben, aminek nincs alapja. A kapcsolattartó az a jegyző asszony, és az aljegyző asszony volt. A jegyző asszonyt a július 9-én írt e-mailében kérte, hogy Mátraszentimre részéről ő szeretne lenni a kapcsolattartó, melyre nem válaszolt. A Ritektől válaszoltak, hogy a jegyző nem engedélyezte, és úgy ment el október 3-án miután fel lett mentve a

munkavégzés alól, hogy a Ritek nem tudott róla, hogy nincs kapcsolattartó sem Mátraszentimréen, sem Gyöngyössolymoson. Azonnal írtak egy levelet, és most már megvan a kapcsolattartás. Mindenesetre a közös hivatalra kiállított számlák még egy aggály. A közös hivatalnál egy úgy működik, hogy ami Szentimrére tartozik, azt Szentimréhez könyvelik, ami Solymosra tartozik, azt Solymoshoz. De ezek a képzéses számlák Mátraszentimrei teljesítés igazolással jelentek meg a rendszerben.

Nagy Richárd alpolgármester: jogi útra kell terelni

Előházi Péter polgármester: ez nem is kérdés, ez elég komoly ahhoz, hogy megtegyék a lépéseket ez ügyben, mind a Ritek, mind a kapcsolattartók irányába. Most derült fény a számlákra, arról nem is beszélve, hogy nincsenek meg a szerződések sem itt, sem Solymoson, úgy kellett kikérni a cégtől, hogy lássanak valamit.

Természetesen van könyvelés Mátraszentimréen, a Riteknek van folyamatban lévő szerződése, ami szerint könyvelnie kell, amíg nem találjuk meg annak a módját, hogy a könyvelést itt Mátraszentimréen, vagy megbízással közelebb tudják hozni.

Van -e további kérdés?

Nagy Richárd alpolgármester: Az a problémája, hogy nem lát mögé, hogy pl. a beruházási kiadások mögé mi volt tervezve. Volt 19,4 millió forint, amiből 185 e. Ft lett teljesítve, ami 1%-os teljesítés, ami feltűnő. Nagyon jó volt annak idején, hogy Zsuzsa ezeket elmondta. Az is feltűnő, hogy eltelt háromnegyed év, és a kiadások bőven alul teljesültek. A betervezett kiadásokat át kell beszélniük, hogy mi a legfontosabb, és abba az irányba menni.

Előházi Péter polgármester: Azt szeretné, ha átnéznék a teljes könyvelést, hogy novemberre egy részletes tájékoztatást kaphassanak.

A 2. mellékletben a kiadások ki vannak bontva tételenként, pl. a beruházások a K6, akkor a K60-as sorokat kell nézni, ott vannak kibontva, de sokkal érthetőbb lenne, ahogy régen volt, hogy egy szöveges beszámolóba le volt részletesen vezetve, hogy mire mennyit költöttek. Ezt kérték a Ritektől, de nem érkezett ilyen, kérni fog ilyen segítséget máshonnan. Ahogy látják, normálisan áll az önkormányzat a pénzekkel, és észszerűen, megfontoltan, tervezetten fognak tudni működni, természetesen tartalékot képezve a váratlan kiadásokra.

Tasi Erika önkormányzati képviselő: javasolja a Ritek Kft-től való mielőbbi megválást, anyagi szempontból is hátrányos.

Előházi Péter polgármester: azon van, hogy erre megoldást találjon.

Ládi Istvánnak adja meg a szót.

Ládi István: Nagy Richárd tagja volt az előző testületnek, akkor beltartalmában ezeknek a betervezett dolgoknak az ismeretével kéne rendelkeznie.

Előházi Péter polgármester: ez úgy működött régen, hogy volt egy pénzügyi vezető, és költségvetés előtt legalább 1 héttel egyeztettek, sorról sorra mentek mit hová lehet betervezni, mit szeretne a képviselő-testület. A költségvetés összeállítása a képviselő-

testületre, és az önkormányzatra vonatkozik. A képviselő-testület és a polgármester felel azért, hogy az önkormányzat pénzügyeit intézze, és hogyan számol el vele. Ezzel szemben ez itt úgy működött, hogy a két jegyző teljes mértékben kizárta az önkormányzatot. Tehát az, hogy ő nem lehet ott, és nem egyeztethet a jegyzőasszony megtiltására, hogy mi kerülhet be az önkormányzat költségvetésébe, és mi nem, ez nonszensz. A jegyző feladata a hivatal vezetése, az önkormányzat és a képviselő-testület feladata az önkormányzat és a település működtetése, ami a vagyon és a pénz. Ezen változtatnak. Egy órával a költségvetés tárgyalása előtt kapták meg az anyagot a Ritektől. Ha nem fogadják el, akkor teleírják a facebookot, hogy nem fogadta el az önkormányzat a költségvetést, és normatívát letiltják az önkormányzattól, mint ahogy tavaly is előfordult, mikor nem lett elfogadva a közös hivatal költségvetése.

2.) *N a p i r e n d:*

Adórendeletek felülvizsgálata, 2025. évi adómértékek meghatározásának előkészítése (2. előterjesztés)

Előterjesztő: *Előházi Péter polgármester*

Előkészítő: *dr. Kovács Krisztina aljegyző*

Előházi Péter polgármester: A képviselő-testületnek a november 30-ig kell döntést hoznia, (november 26. 16 óra) az adórendeletek felülvizsgálatáról a jövő évi adómértékekről. Az adómértékek emelése nem egy kedvező dolog, ez kényes terület, ha többet kell fizetni, annak senki sem örül. Sok olyan településsel egyeztetett, ahol az idegenforgalom a fő meghatározó, és az a véleményük, hogy ugye a települések bevételei egyrészt a normatív támogatásokból, másrészt az adóbevételekből. A normatív támogatást az állandó lakosok után kapja az önkormányzat, aki üdülővel rendelkezik, az jellemzően nem állandó lakos, és az üdülője után ingatlanadót (építményadót) fizet, valamennyivel többet, mintha lakóingatlana volna, de meg sem közelíti azt a normatív támogatást, amit az állandó lakosok után kapnak. Tudja, hogy kényes kérdés, főleg a választások után az adókhoz nyúlni, de mindenféleképp hosszútávon gondolkodni kell rajta, hogy mi az, amiből fejleszteni tudnak, és mi az, amiből a településre tudnak visszafordítani. Meg kell nézni, hogy mennyit változna az összeg, ha 50 Ft-ot vagy 100 Ft-ot emelnének egy tételre, vagy ha 20 Ft-ot. Mennyivel lenne több bevétele az önkormányzatnak és mennyit tudna fordítani a fejlesztésekre.

Szeretné a véleményeket hallani, ő sincs mindenáron az adóemeléssel, de jelentős beruházásokat akkor fognak tudni csinálni, ha pályázati forrásokhoz jutnak, vagy adót emelnek bizonyos területeken.

Megkéri az adóügyi kolléganőt, hogy adjon tájékoztatást az adómaximumokról viszonyításként, ami nem azt jelenti, hogy emelni kell.

Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatárs: A kommunális adó helyi adó törvény szerinti maximuma 17000 Ft, az inflációval növelt (KSH fogyasztói árszínvonal kimutatása alapján) valorizált maximum 8769 Ft volt ebben az évben.

Az építményadónál a Htv. szerint 1100 Ft/m² a maximum, az inflációval növelt valorizált maximum pedig 2508 Ft/m², mely önkormányzatunknál 350-500 Ft/m² között mozog. 2023. január 1-jétől volt emelés.

Előházi Péter polgármester: a főépítésszel egyeztettek arról, hogy nagyon sok olyan ingatlan van, amin vagy nincs épület feltüntetve, vagy nem akkora méretű az épület, mint amekkora a térképen, vagy az engedélyeken van. Ennek a felülvizsgálatát is el kívánják indítani. Az lesz a javaslata, hogy valaki az önkormányzatnál megkapja ezt a feladatot, hogy mérje fel a különbségeket, amik az ingatlanoknál megjelennek, és így mennyi lenne az adókülönbözet, amit be lehetne szedni. Ha nem emelnek adókat, de elkérik azt, ami a valós négyzetméterre vonatkozik, akkor is jelentős összeghez tud jutni az önkormányzat.

Király György önkormányzati képviselő: ő a talajterhelési díjjal kapcsolatban úgy gondolja, hogy nagyon sokan vannak, akik nincsenek rákötve a csatornára, holott az ingatlan a gerincevezeték mellett helyezkedik el, és nincsenek rácsatlakozva, emésztővel rendelkezik, és fizetniük kellene a talajterhelési díjat. Meggyőződése, hogy töredéke fizet csak talajterhelési díjat. Ez környezetvédelmi szempontból is aggályos. A számlák alapján könnyen ellenőrizhető, hogy kik fizetnek szennyvízdíjat és kik nem. Ha nem fizet szennyvízdíjat talajterhelési adót kell rá kivetni.

Előházi Péter polgármester: nyilván vannak olyan településrészek, ahol nincs kiépítve (pl. Dózsa György utca, Fallóskút), de mindenképp ezt is felül kell vizsgálni.

Odler Attila önkormányzati képviselő: amennyiben ez a vizes téma szóba fog kerülni, a Dózsa György utca vízvezeték cseréjére gondol, akkor ezzel együtt a csatornázást is meg kellene oldani, ha már fel lesz bontva minden. Úgy néznek ki a vízvezeték rendszerek, hogy arra megoldást kell találni. Egy tavalyelőtti tájékoztatón elhangzott, hogy vannak pályázatok az ÉRV-vel, de ezt nem várná meg, mert abból vagy lesz valami, vagy nem, de az ivóvízre meg napi szinten szükség van. Ha nem is egyben az egész falut, de szakaszonként szépen, lassan el kellene kezdeni cserélgetni. A korábbi csatornázási tervekbe a Dózsa György utca is bele volt véve eredetileg, de aztán nem lett belőle semmi. Szépen együtt bele lehetne húzni azokat az utcákat, amik kimaradtak. Az lenne a cél, hogy mindenkinek ugyanolyan lehetősége legyen mindenhez. A Dózsa György utcába minden évben sok csőtörés van.

Az adókkal kapcsolatban nem a mértékéről beszélne, neki meggyőződése, hogy az idegenforgalmi adó rettenetesen csúszik ki az önkormányzat kezéből. Szeretné, ha a jövőben egy ellenőrző csoportot hoznának létre, amely üzemelne a településeken belül. Aki az idegenforgalmi adót nem fizeti be, az a saját települését lopja meg. Ezzel mindenkinek tisztában kell lennie. Mert azért, hogy kérjünk valamit, ahhoz adni is kell valamit. Ha idegenforgalmi adót nem emelnek, annak a beszédését kell szigorítani. Régebben voltak ilyen ellenőrzések, mentek hétvégén is.

Előházi Péter polgármester: az utóbbi időszakban nem voltak ilyen ellenőrzések, amik voltak azok inkább a szálláshely minősítések miatt. Köztisztviselő ellenőrizhet, illetve

egy külsős cég volt megbízva annak idején. Nehezítő tényező, hogy főleg hétvégeken kellene ellenőrizni.

Odler Attila önkormányzati képviselő: az önkormányzatnak nem csak hétfőtől péntekig kellene dolgozni, hanem kéne egy olyan csapatot létrehozni, aki hétvégén is van időszakonként, akár önkéntes alapon felajánlani, hogy ki szeretne ebben részt venni.

Előházi Péter polgármester: csak köztisztviselő ellenőrizhet.

Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatárs: jelenleg, mindössze három köztisztviselő van a hivatalban.

Előházi Péter polgármester: nyilván találni kell az ellenőrzésre megoldást valamilyen formában.

A víz kérdése nehéz. Ha valaki vesz egy ingatlant, és szeretné, hogy áram legyen benne, az MVM megnézi, hogy hol van a legközelebbi oszlop, ha szükséges letelepítenek még oszlopokat, és 1 hónapon belül van villanyóra az udvaron.

A vízszolgáltató ÉRV szintén országos cég. Ha valaki szeretne vizet, és szennyvíz csatlakozást az a következőképp működik: az ÉRV szól az illetőnek, hogy menjen el az önkormányzathoz, és szóljon, hogy építse ki a vízvezetékét. Most kapott árajánlatot, csak a Petőfi utcai szakaszra 50 millió Ft-ról, és 150 millió Ft-ról, hogy ha az Ágasvár utca végére is elviszik a vizet. Majd ezután, hogy az önkormányzat beruház, 0 Ft-ért átadja a Magyar Államnak, és az ÉRV pedig szolgáltat rajta. A 400 milliós költségvetést nézve, abból 50, 100, vagy 150 milliót egy-egy utcára elkölteni úgy, hogy nincs mellette állami támogatás, vagy pályázati lehetőség, vagy egy olyan cég, mint az ÉRV, nehéz lenne. Ezért adták be a Nemzeti Vízmű Zrt-hez a pályázatot az infrastruktúrafejlesztésre a Mátraprojekt kapcsán, hogyha van erre elkülönített pénz, akkor rendbe lehet hozni ezeket a hálózatokat. Igen, tüzet tudunk oltani egyelőre, mert ha ráköltünk 10-30 millió forintot egy-egy utcára, akkor a beruházásaink, a felújítási alapok ott el is fogytak.

Odler Attila önkormányzati képviselő: valamilyen stratégiát, megoldást ki kell találni, mert egyre rosszabb a helyzet, a vízesek úgy járnak a Dózsa György utcába, mintha hazajönnének, van mikor több hétig nem is foglalkoznak a csőtöréssel.

Előházi Péter polgármester: egy hónapja a főépítésszel voltak az ÉRV-nél egy megbeszélésen, ott volt a kazincbarcikai és a salgótarjáni igazgató, hogy hogyan tudnak megoldást találni, ezen dolgoznak ők is, tisztában vannak vele, hogy teljesen elavult a rendszer, és sok pénzt kellene ráköltetni. Az ő érdekük is, hiszen ők szolgáltatnak rajta.

3.) Napirend:

A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása

(3. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előkészítő: dr. Kovács Krisztina aljegyző

Előházi Péter polgármester: A jövő évi munkaterv alapja az előző évi, átemelték a lefontosabb dolgokat, melyek a testület igénye és szükség szerint bővíthetők. Vannak bizonyos jogszabályi határidők, amiktől nem lehet eltérni (pl. költségvetés), zárszámadás), és akkor kell tárgyalni.

Dr. Kovács Krisztina aljegyző: Igen, a költségvetés elfogadásának határideje február 15., itt nyilván nem lehetett az utolsó keddre betenni.

Ez egy terv, ez egy irányvonal, ettől mind tartalmában, mind időpontban el lehet térni, ha olyan jellegű feladat van, hogy előre tervezhető. Ha nem, akkor van lehetőség a rendkívüli ülésre.

Előházi Péter polgármester: februárnál szerepel a rendezvényterv elfogadása, ahol Nagyné Csapó Gabriella az előadó, ő csinálta az előző évit, és szeretné, ha ő szervezné a következő évit is. Azonban ennek tárgyalását már novemberbe javasolná kitűzni, miket szeretnének, legyenek-e bővítve, legyen rendezvénysorozat, mi az amihez pénzt tudnak szerezni, most már látható, hogy milyen pályázati lehetőségek vannak a következő évre.

Kérni fog a Nemzeti Művelődési Intézettől erre egy iránymutatást, mert ők központi pályázati pénzből dolgoznak. Az ő általuk lehívott pályázatok Heves megyére vonatkoznak. Ha időben tudják ezeket lekötni, akkor a saját rendezvényeinknél jelentős tételeket tudunk megspórolni azzal, pl. ha egy nagy előadót, nem 300-500 e.-Ft-ért, hanem a Művelődési Intézet által megpályázott összegért támogatható. A települési rendezvényeknél a következő évnél szeretné a vállalkozásokat jobban bevonni. Több településnél ezek a rendezvények alapítványokhoz, egyesületekhez, vagy vállalkozásokhoz vannak kiszervezve, általuk vannak támogatva. Vannak fő szponzorai egy-egy települési rendezvénynek, egy-egy tárgyalást megér, ha bevállalja, az ő neve alatt fut, kiteszik a logóját, mint támogatót, támogatókat.

Odler Attila önkormányzati képviselő: El kell dönteni mindenkinek, hogy kinek akarnak rendezvényt csinálni, mert ez nagyon fontos. A falunapot nem kell átnevezni turisztikai dolognak, mert az a falusiaknak szól, szükségük van rá, a turisták nem emiatt fognak ide jönni. Az adventi program az más, az már a Felső-mátrai programokba bekapcsolható.

A vállalkozók (vendégházak, vendéglátók) alakítottak egy turisztikai egyesületet, a polgármestert meghívták a megbeszélésükre, és felajánlották az önkormányzatnak, hogy segítenek ezekben a dolgokban, mert tudnak, és szeretnék, ha összedolgoznának. A turizmusból él a település nagyrésze. Nagyon sok vállalkozás, vendégház van, akinek – mint a Nyitott Kapuk hétvégéje is mutatta - van érdeklődése, van kereslete a közös munkára, és ha az önkormányzat és az egyesület együtt tud dolgozni, akkor gyönyörűen ki tudják egészíteni egymást, és minőségi munkává tenni azt. Kellenek ehhez emberek az önkormányzat részéről, és a vállalkozók részéről is. Ha a jövőben erre sor fog kerülni,

akkor nagyon hallgassanak egymásra, mert mindenki mögött több éves tapasztalat van, és tudnak segíteni.

Már korábban is beszéltek róla, hogy a Kerekerdő Színházat egy egész délutános programra kikerekíteni, déltől már lehetne ott programot csinálni, ami miatt nekik vállalkozóknak is megérné kitelepülni. Egy matiné szerű hétvégi rendezvénné lehetne formálni.

Előházi Péter polgármester: maximálisan támogatja az egyesület munkáját, és a támogatását a rendezvényeknél, ahogy a Nyitott Kapuk rendezvény is volt, vagy ahogy az Alapítvány az alapítványi napot megszervezte. Nyilván sokkal könnyebb az önkormányzat működése, ha együtt tudnak dolgozni, és a rendezvényekből vagy vesznek át a civil szervezetek, vagy kiegészítik ezeket a rendezvényeket, ez abszolút pozitív.

A munkatervvel kapcsolatban hangsúlyozza, hogy ez egy terv, természetesen lehet felvenni más napirendeket szükség szerint. Az őszre tervezett közmeghallgatások helyett lehet, hogy vissza kellene térni a tavaszi időpontra, ezt majd időközben eldöntik.

Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri kézfelnyújtással szavazzanak a 2025. évi munkatervről.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Sz : 96/2024. (X.29.) Tárgy: Döntés a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2024.(X.29.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Előházi Péter polgármester

1. számú melléklet

Mátraszentimre Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
2025. évi munkaterve
FEBRUÁR

Az ülés időpontja: 2025. február 11. (kedd) 16.00 óra
Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. 2025. évi költségvetés elfogadása

Előadó: Előházi Péter polgármester Pénzügyi ügyintéző
2. Tájékoztató Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2024. évi adóbevételeinek alakulásáról Előadó: Előházi Péter polgármester Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatárs
3. 2025. évi rendezvényterv elfogadása Előadó: Nagyné Csapó Gabriella
4. Döntés a Polgármester 2025. évi szabadságolási tervéről Előadó: Előházi Péter polgármester
5. Egyebek

Együttes ülés 2025. február hónapban Gyöngyöstarján Községi Önkormányzat Képviselő- testületével a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: dr. Jakab Csaba jegyző

MÁRCIUS

Az ülés időpontja: 2025. március 25. (kedd) 16.00 óra

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. Javaslat a gyermek- szociális- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak és térítési díjainak 2025. évi megállapítására. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjáról szóló rendelet felülvizsgálata Előadó: Előházi Péter polgármester Pénzügyi ügyintéző
2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása Előadó: Előházi Péter polgármester
3. Téli idegenforgalmi szezon értékelése Előadó: Előházi Péter polgármester
4. Egyebek

ÁPRILIS

Az ülés időpontja: 2025. április 29. (kedd) 16.00 óra

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. Tájékoztató a háziorvosi szolgálat 2024. évi tevékenységéről Előadó: Dr. Zorkóczy Ferenc háziorvos
2. Tájékoztató a falugondnoki szolgálat 2024. évi tevékenységéről Előadó: Ládi István falugondnok
3. Tájékoztató a fogorvosi szolgálat 2024. évi tevékenységéről Előadó: Előházi Péter polgármester Dr. Ivády Csaba fogorvos

4. Tájékoztató a rendőrség 2024. évi tevékenységéről Előadó: Handzó Tamás, körzeti megbízott
5. Tájékoztató a katasztrófavédelem 2024. évi tevékenységéről Előadó: Pásztói Hivatásos Tűzoltó – Parancsnokság Előházi Péter polgármester
6. Beszámoló a Kistérségi Humán Szolgáltató Központ által elkészített Család és Gyermekjóléti Szolgálat Mátraszentimre községben végzett 2024. évi munkájáról Előadó: Előházi Péter polgármester Kistérségi Humán Szolgáltató Központ, Maka Piroska igazgató
7. Tájékoztató a védőnői szolgálat 2024. évi tevékenységéről Előadó: Tóthné Berecz Ágnes védőnő
8. Beszámoló a gondozási feladatok 2024. évi ellátásáról Előadó: Gubala Judit szociális gondozó
9. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról Előadó: Előházi Péter polgármester Kistérségi Humán Szolgáltató Központ, Maka Piroska igazgató
10. Egyebek

MÁJUS

Az ülés időpontja: 2025. május 27. (kedd) 16.00 óra

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. 2024. évi költségvetés zárszámadása Előadó: Előházi Péter polgármester Pénzügyi ügyintéző
2. Belső ellenőrzési jelentés Előadó: Előházi Péter polgármester Pénzügyi ügyintéző
3. Egyebek

Együttes ülés 2025. május hónapban Gyöngyöstarján Községi Önkormányzat Képviselő- testületével a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi zárszámadásának elfogadására

Előadó: dr. Jakab Csaba jegyző

JÚNIUS- JÚLIUS - NYÁRI SZÜNET

AUGUSZTUS

Az ülés időpontja: 2025. augusztus 26. (kedd) 16.00 óra

Képviselő-testület 2024. október 29-i ülésének jegyzőkönyve
Mátraszentimre

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. A 2025. I. félévi pénzügyi tájékoztató <i>Előadó: Előházi Péter polgármester</i> <i>Pénzügyi ügyintéző</i>
2. Iskolaindítással összefüggő feladatok, Beszámoló az Általános Iskola és Óvoda 2024/2025. évi munkájáról, a 2025/2026-ös nevelési-oktatási év előkészületeiről <i>Előadó: Iskolaigazgató</i>
3. Egyebek

SZEPTEMBER

Az ülés időpontja: 2025. szeptember 30. (kedd) 16.00 óra

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: -

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól <i>Előadó: Aljegyző</i>
2. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához való csatlakozásra <i>Előadó: Aljegyző</i>
3. Egyebek

OKTÓBER

Közmeghallgatások
<i>Mátraszentimre</i>
<i>Galyatető</i>
<i>Mátraszentlászló-Mátraszentistván</i>
<i>Fallóskút - Bagolyirtás</i>

NOVEMBER

Az ülés időpontja: 2025. november 25. (kedd) 16.00 óra

Zárt ülési tárgyalásra javasolt: 8. és 9. napirendi pontok

1. Beszámoló a 2025. év háromnegyed éves költségvetés végrehajtásáról <i>Előadó: Előházi Péter polgármester</i> <i>Pénzügyi ügyintéző</i>
2. Adórendeletek felülvizsgálata, 2026. évi adómértékek meghatározása <i>Előadó: Aljegyző</i> <i>Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főmunkatárs</i>

3. Döntés Mátraszentimre Községi Önkormányzatának Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodásainak felülvizsgálatáról Előadó: Előházi Péter polgármester
4. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása Előadó: Aljegyző
5. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása Előadó: Aljegyző
6. Tájékoztató az Önkormányzat számára ingyenesen juttatott vagyon 2025. évi hasznosításáról Előadó: Előházi Péter polgármester
7. Nyári idegenfogalmi szezon értékelése Előadó: Előházi Péter polgármester
8. Zárt ülésre javasolt: Szociális célú tűzfifa támogatási kérelmek elbírálása Előadó: Aljegyző
9. Zárt ülésre javasolt: Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatra beérkezett kérelmek elbírálása Előadó: Aljegyző

4.) **N a p i r e n d:**

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2025. évi támogatás alapjáról

(4. előterjesztés)

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előkészítő: dr. Kovács Krisztina aljegyző

Előházi Péter polgármester: Létrejött a támogatási szabályzat és mellékleteként a benyújtandó kérelem, mellyel együtt dönteni szükséges az önkormányzat által támogatott összegről. Ehhez a Bursa ugyanannyit fog hozzátenni. Az előterjesztésben szerepel egy 10.000 Ft-os ajánlott összeg, ettől eltérően is dönthet a testület. Az előzetes felmérések szerint 6 tanulót érinthet. A támogatást 10 hónapig kell nyújtani. A szabályzat elfogadása után kell a kérelmeket benyújtani, melyről szintén dönteni szükséges.

Amennyiben nincs több észrevétel, és a szabályzatot el tudják fogadni ebben a formában, kéri, kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Sz : 97/2024. (X.29.)

Tárgy: Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló Szabályzatról.

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2024. (X.29.) határozata:

Mátraszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja ezen határozat elválaszthatatlan részét képező a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló Szabályzatot.

Határidő: 2024. november 01.

Felelős: Előházi Péter polgármester

SZABÁLYZAT

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről

I. A szabályzat célja

A szabályzat célja, hogy Mátraszentimre Község Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretén belül költségvetésének terhére ösztöndíjjal támogassa a szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok felsőoktatásban történő továbbtanulását. Az ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról a képviselő-testület évente dönt.

II. A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed a Mátraszentimre bejelentett, állandó lakóhellyel rendelkező, szociálisan hátrányos helyzetű tanulóakra, akik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárásrendjéről szóló Általános Szerződési Feltételekben (a továbbiakban: ÁSZF) és jelen szabályzatban foglaltaknak megfelelnek. A lakcím megállapítása szempontjából a személyiadat- és lakcímnyilvántartás adatai az irányadóak.

III. Az ösztöndíjra vonatkozó általános szabályok

Az önkormányzat ösztöndíja pályázat útján nyerhető el. A támogatás feltételeit a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet, az ÁSZF és jelen szabályzat tartalmazza. A pályázatot a pályázati kiírásban szereplő határidőn belül, az Önkormányzati Hivatalban lehet benyújtani. A pályázati űrlap csak a pályázati kiírásban megjelölt mellékletekkel együtt érvényes. Valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

IV. Az ösztöndíj időtartama:

Az ösztöndíj időtartama és összege:

„A” típusú pályázat esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév,

„B” típusú pályázat esetén: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév.

Az ösztöndíj havi összege: 10.000 Ft.

V. Az ösztöndíj elbírálásának rendje

A pályázat kiírásáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról a képviselő-testület dönt. A döntés előkészítéséről az Önkormányzati Hivatal szociális-igazgatási feladatokat köztisztviselője gondoskodik. Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, tanulmányi eredménytől függetlenül történik.

Szociálisan rászoruló különösen az a pályázó, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 300 %-át és vagyonnal nem rendelkezik.

Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt - jövedelemként figyelembe nem vett - összeg, amelynek

- ba) külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap ötvenszeresét, vagy
- bb) együttes forgalmi értéke a szociálisvetítési alap nyolcvanszorosát meghaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

A jövedelem, a háztartás, valamint a hozzá kapcsolódó fogalmak tekintetében a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény, valamint az ÁSZF rendelkezései az irányadók. A pályázó szociális rászorultsága igazolására köteles mellékelni:

- a) a szabályzat 1. sz. melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot, valamint a pályázó és a vele egy háztartásban élők nettó jövedelméről szóló igazolásokat (havi rendszerességgel járó jövedelem esetén a pályázat benyújtását megelőző hónap, a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtását közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról),
- b) a szabályzat 2. sz. melléklete szerinti vagyonnyilatkozatot.

A tényállás tisztázása érdekében – amennyiben indokolt – a hivatal környezettanulmányt készíthet.

A formai ellenőrzés és az elbírálás során a pályázót 8 napos határidő kitűzésével, de legfeljebb a pályázatok önkormányzati elbírálás határidejéig hiánypótlásra szólíthatja fel.

A hivatal a bejelentett és nyilvántartásba vett adatokat, valamint a vagyonnyilatkozat adatainak valódiságát ellenőrizni jogosult.

Valótlan tartalmú nyilatkozat, vagy igazolás esetén a pályázat elutasítható. Nem részesíthető ösztöndíjban:

- akinek életvitеле, lakás- és életkörülményei, vagyoni helyzete nem igazolja a jövedelem- és vagyonnyilatkozata alapján vélelmezhető szociális rászorultságát;
- aki szociális helyzetének javítása érdekében nem tesz meg minden tőle elvárhatót.

A határidőn túl benyújtott pályázatokat a Képviselő-testület a bírálatból kizárja. A határidőn belül benyújtott és formailag megfelelő pályázatokat érdemben elbírálja és döntését írásban indokolja, melyről postai úton értesíti a pályázókat.

A „B” típusú pályázatok esetében a Képviselő-testület évente egyszer felülvizsgálja a támogatott pályázók rászorultságát. A megítélt támogatás visszavonásáról dönt, ha az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn, vagy a szociális rászorultság évenkénti felülvizsgálatánál az önkormányzattal nem működik közre.

A pályázó a döntés ellen fellebbezéssel nem élhet.

A Képviselő-testület az általa megítélt támogatás összesített adatait a pályázati kiírásban szereplő határnápig a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza.

VI. Záró rendelkezések

Jelen – Mátraszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2024. (X. 29.) önkormányzati határozatával elfogadott - szabályzatban nem szabályozott kérdésekben az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet rendelkezései, valamint az adott évre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek az irányadók.

Jelen szabályzat 2024. november 1. napján lép hatályba.

*Előházi Péter
polgármester*

5.) Napirend:

Egyebek

5.1 Dávid András kérelme (mellékelve)

Előházi Péter polgármester: Ismerteti Dávid András kérelmét.

A képviselő-testület előtt is ismert, hogy leégett a kérelmező háza. A telkük 3784 m², mely osztatlan közös tulajdonban van, 4 tulajdonosa van. A tulajdonosok egyeztetéseket folytattak, hogy megosztják ezt a telket -főépítéssel is egyeztettek, úgy tudja már földmérőnél van a dolog - mert az a legbiztosabb, ha mindenkinek saját tulajdona van.

Az alap megmaradt, melyen a víz és villanybekötés megvan, és egy könnyűszerkezetes házban vagy konténerházban gondolkodik. A biztosító fizet, ill. a társ tulajdonos megvesz tőle ingatlanrészt, és azzal ki tudja egészíteni azt az összeget, és visszaköltözik. A másik verzió, - ha nem így haladnának a dolgok, - akkor értékesítené az ingatlanrészt, és megpróbál egy kisebb házat belőle vásárolni.

Az önkormányzati lakrészben idáig bérleti díj nélkül lakott, és ezt szeretné továbbra is bérelni, de már bérleti díj fejében, bérleti szerződést kötve. 1 szobát bérel. Úgy tudja, hogy 30.000 Ft havi bérleti díj megfizetését tudná vállalni.

Nagy Richárd alpolgármester: erről is már esett szó, hogy fel kell mérni, és frissíteni az önkormányzati ingatlanok bérleti dolgait, de ez ún. havária helyzet, és egy olyan összeget javasol megállapítani, ami lehet, hogy nem felel meg a mostani piaci áraknak, de legyenek tekintettel a kialakult helyzetére. Erre az egyedi esetre a 30.000 Ft-ot elfogadhatónak tartja.

Az adókkal együtt a bérleti díjakról is javasolja a tárgyalást.

Előházi Péter polgármester: a novemberi ülés napirendi pontja között szerepelni fog.

Odler Attila önkormányzati képviselő: egyetért, az étterem bérleti díját is át kell vizsgálni.

Egyetért Nagy Richárddal, hogy Dávid Andrásnál valamilyen szintű méltányosságot kellene gyakorolni a bérleti díj kapcsán, nem a saját hibájából került ilyen helyzetbe.

Tasi Erika önkormányzati képviselő: ha a tényleges rezsi költség meg fogja haladni a 30 e.Ft-ot akkor azt az önkormányzat átvállalja?

Előházi Péter polgármester: az épületben akkor is keletkezik rezsiköltség, ha nem lakna ott (dolgozói bázis, rendőriroda). Úgy tudja a központi fűtés működik.

Király György önkormányzati képviselő: Nem működik, egy olajradiátor van. A kandallónál szivattyúproblémák és egyéb műszaki gondok vannak.

Előházi Péter polgármester: köszöni a jelzést, erről nem kapott eddig tájékoztatást. Meg fogják nézni a fűtésrendszert, és az olajradiátor helyett, valamilyen gazdaságosabb megoldást, pl. hőpanelt beszerezni.

Odler Attila önkormányzati képviselő: ő kölcsön tud neki adni, mert nála feleslegessé vált egy ilyen panel.

Előházi Péter polgármester: amennyiben el tudja fogadni a képviselő-testület, hogy havi 30.000 Ft bérleti díjért kiadják a Deák F. u. 15. alatti lakrészt Dávid Andrásnak, kéri kézfelnnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Sz: 98/2024. (X.29.) Tárgy: Döntés a Deák F. u. 13. sz. alatti ingatlan lakrészének bérbeadásáról

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2024.(X.29.) határozata:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dávid András 3235 Mátraszentimre, Kúthegy u. 2. sz. alatti lakos kérelmét, és az alábbi döntést hozta:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dávid András részére bérbe adja a 3235 Mátraszentimre, Deák Ferenc u. 13. sz. alatti önkormányzati ingatlan lakrészét, melynek bérleti díját havi 30.000 Ft összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. november 15.

Felelős: Előházi Péter polgármester

Nagy Richárd alpolgármester: a hőeltakarítási szerződések mielőbbi megtárgyalását javasolja, hogy ne csússzanak ki, mint a fűkaszálásnál.

Odler Attila önkormányzati képviselő: szó esett róla, hogy több évre történne a szerződéskötés.

Előházi Péter polgármester: bekéri 1 évre és 3 évre is az ajánlatokat a vállalkozóktól.

Király György önkormányzati képviselő: az apríték behordására nagy segítség volna egy kb. 5 méteres szállítószalag beszerzése, illetve egy ponyva vásárlása is hasznos volna az apríték felé, ami megóvná, hogy a csapadéktól ne nedvesedjen be.

Előházi Péter polgármester: kér be árajánlatot a szállítószalagra, de kb. 700-900 e. Ft körül mozog az ára.

Odler Attila önkormányzati képviselő: közelednek az ünnepek, illetve hamarabb is sötétedik, az ünnepi fények átvizsgálását javasolja (pl. Béterv előtt lóg, Deák F.u.13-nál nem volt évek óta bekapcsolva, Csárdánál az út felett stb.)

Előházi Péter polgármester: Köszöni mindenkinek a részvételt. Mivel több előterjesztés nem volt, az ülést 17 óra 09 perckor bezárja.

kmf

Előházi Péter
polgármester



Király György
jkv. hitelesítő

dr. Kovács Krisztina
aljegyző

